



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES

ORD.: 67

ANT.: PROPUESTA PÚBLICA ID. 2308-80-LE12
"CONCESIÓN MANTENCIÓN Y
EXPLOTACIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS
PLAZA DE ARMAS OSORNO".

MAT.: INFORMA SOBRE OFERTAS PRESENTADAS

OSORNO, 13 DIC. 2012

DE: COMISIÓN TÉCNICA

A: ALCALDE COMUNA DE OSORNO

En atención a la Apertura de la propuesta del antecedente, efectuada el día **11.12.2012**, en la Secretaría Comunal de Planificación, se informa a usted lo siguiente:

I. EVALUACION ADMINISTRATIVA

Los oferentes que se presentaron a la Licitación son:

OFERENTE	OFERTA ECONOMICA	OBSERVACIONES
ASTRID ARLINE ARRIAGADA ADRIAZOLA RUT.: 12.997.137-1	15 UTM	CUMPLE CON LAS BASES
TURISMO COOLCHILE LTDA. RUT.: 76.386.140 - 6	12 UTM	CUMPLE CON LAS BASES
JUAN GUSTAVO GONZÁLEZ BASCHMANN RUT.: 8.870.272-7	2 UTM	CUMPLE CON LAS BASES
JORGE EDUARDO FERNÁNDEZ MARTÍNEZ RUT.: 10.121.899 - 6	12 UTM	CUMPLE CON LAS BASES

II. EVALUACIÓN

La evaluación se efectúa en base a los criterios de evaluación establecidos en las bases respectivas.

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PORCENTAJE DE PONDERACIÓN	PUNTAJE DE EVALUACIÓN
OFERTA ECONOMICA (UTM)	50 %	A mayor oferta, 100 puntos.
CONDICIONES REMUNERACIONALES	15% ✓	A mejores condiciones remuneracionales 100 puntos.
PLAN OPERACIONAL	30 %	A total cumplimiento 100 puntos
CUMPLIMIENTO ENTREGA FORMAL	5 %	Según tramos de cumplimiento.

[Handwritten signature]

*Op
hay o no?
que pasará?
por comiso?
ver último
párrafo!*

*DE ARRIAZOLA
PARA
MANTENCIÓN
Y EXPLOTACIÓN
DE SERVICIOS
HIGIÉNICOS
PLAZA DE ARMAS
OSORNO
14/12/12*

1.- OFERTA ECONÓMICA 50%

Según lo establecido en las bases de licitación.

OFERENTE	OFERTA ECONÓMICA	PONDERACION	
		PTOS.	%
ASTRID ARLINE ARRIAGADA ADRIAZOLA RUT.: 12.997.137-1	15 UTM	100	50
TURISMO COOLCHILE LTDA. RUT.: 76.386.140 - 6	12 UTM	90	45
JUAN GUSTAVO GONZÁLEZ BASCHMANN RUT.: 8.870.272-7	2 UTM	80	40
JORGE EDUARDO FERNÁNDEZ MARTÍNEZ RUT.: 10.121.899 - 6	12 UTM	90	45

2.- CONDICIONES REMUNERACIONALES 15%

Según lo establecido en las bases de licitación.

OFERENTE	REMUNERACIONES (promedio)	PTOS	BONOS (promedio)	PTOS	PONDERACION	
					TOTAL PTOS.	%
ASTRID ARLINE ARRIAGADA ADRIAZOLA RUT.: 12.997.137-1	\$ 250.000	40	3	40	80	12
TURISMO COOLCHILE LTDA. RUT.: 76.386.140 - 6	\$ 312.500	40	3	40	80	12
JUAN GUSTAVO GONZÁLEZ BASCHMANN RUT.: 8.870.272-7	\$ 271.500	40	3	40	80	12
JORGE EDUARDO FERNÁNDEZ MARTÍNEZ RUT.: 10.121.899 - 6	\$ 250.000	40	+de 3	40	80	12

3.- PLAN OPERACIONAL 30%

Según lo establecido en las bases de licitación.

OFERENTE	PLAN OPERACIONAL				PONDERACION	
	Organigrama	Desc. de funcionamiento.	Propuesta comercial	Sanitización	PTOS	%
ASTRID ARLINE ARRIAGADA ADRIAZOLA RUT.: 12.997.137-1	25	25	25	25	100	30
TURISMO COOLCHILE LTDA. RUT.: 76.386.140 - 6	25	25	25	25	100	30
JUAN GUSTAVO GONZÁLEZ BASCHMANN RUT.: 8.870.272-7	25	25	25	20	95	28,5
JORGE EDUARDO FERNÁNDEZ MARTÍNEZ RUT.: 10.121.899 - 6	25	25	25	25	100	30



4.- CUMPLIMIENTO ENTREGA FORMAL 5%

Según lo establecido en las bases de licitación.

OFERENTE	CUMPLIMIENTO	PONDERACION	
		PTOS.	%
ASTRID ARLINE ARRIAGADA ADRIAZOLA RUT.: 12.997.137-1	Presenta todos los antecedentes y cumple con todos los requisitos formales	100	5
TURISMO COOLCHILE LTDA. RUT.: 76.386.140 - 6	Presenta todos los antecedentes y cumple con todos los requisitos formales	100	5
JUAN GUSTAVO GONZÁLEZ BASCHMANN RUT.: 8.870.272-7	Presenta todos los antecedentes y cumple con todos los requisitos formales	100	5
JORGE EDUARDO FERNÁNDEZ MARTÍNEZ RUT.: 10.121.899 - 6	Presenta todos los antecedentes y cumple con todos los requisitos formales	100	5

5.- CUADRO RESUMEN

OFERENTE	OFERTA ECONÓMICA 50%		CONDICIONES REMUNERACIONALES 15%		PLAN OPERACIONAL 30%		ENTREGA FORMAL 5%		TOTAL
	PTOS	%	PTOS	%	PTOS	%	PTOS	%	
ASTRID ARLINE ARRIAGADA ADRIAZOLA RUT.: 12.997.137-1	100	50	80	12	100	30	100	5	97
TURISMO COOLCHILE LTDA. RUT.: 76.386.140 - 6	90	45	80	12	100	30	100	5	92
JUAN GUSTAVO GONZÁLEZ BASCHMANN RUT.: 8.870.272-7	80	40	80	12	95	28,5	100	5	85,5
JORGE EDUARDO FERNÁNDEZ MARTÍNEZ RUT.: 10.121.899 - 6	90	45	80	12	100	30	100	5	92

III.- CONCLUSIÓN

- 1) Por lo anteriormente expuesto y de acuerdo a lo indicado en el punto N° 5, Cuadro Resumen, la comisión técnica sugiere adjudicar la Propuesta Pública Secplan N° 85/2012, ID N° 2308-80-LE12, "CONCESIÓN, MANTENCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PLAZA DE ARMAS OSORNO" al oferente **ASTRID ARLINE ARRIAGADA ADRIAZOLA. RUT.: 12.997.137 - 1**, quien obtuvo **97** puntos de acuerdo a la evaluación administrativa y técnica - económica.
- 2) Cabe mencionar que el plazo de vigencia de la Licitación Pública "CONCESIÓN, MANTENCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PLAZA DE ARMAS OSORNO" es de un año a contar del 01 de enero de 2013 hasta el 31 de diciembre de 2013.

- 3) Los fondos provenientes de la Licitación Pública **"CONCESIÓN, MANTENCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PLAZA DE ARMAS OSORNO"** serán ingresados a la cuenta presupuestaria 115.06.01.002 "Concesiones".
- 4) Además dicha comisión sugiere poner en conocimiento al Honorable Concejo Municipal por no superar las 200 UTM anuales.
- 5) Lo que informamos para su conocimiento y fines, salvo su mejor parecer.



JORGE HIGUERA PULGAR
ABOGADO
COMISIÓN TÉCNICA



SERGIO GONZÁLEZ PINOL
CONTADOR AUDITOR
COMISIÓN TÉCNICA



CLAUDIO DONOSO TORRES
ADMINISTRADOR PÚBLICO
COMISIÓN TÉCNICA

JHP/SGP/CDT/XM/xtn
 Distribución

- LICITACIONES
- ARCHIVO Comisión técnica
- Archivo proyecto.