



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN  
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES

DE ACUERDO  
PARA LICITACIÓN  
MAT. PROFESOR  
STAN INT  
PLAZO  
OTROS  
PROVID  
FECHA 22/8/12



ORD.: 42

ANT.: PROPUESTA PÚBLICA ID. 2308-51-LP12 "JARDÍN INFANTIL VILLA CAUTÍN".

MAT.: INFORMA SOBRE OFERTAS PRESENTADAS

OSORNO, 20 AGO. 2012

DE: COMISIÓN TÉCNICA

A: ALCALDE COMUNA DE OSORNO

En atención a la Apertura de la propuesta del antecedente, efectuada el día **16.08.2012**, en la Secretaría Comunal de Planificación, se informa a usted lo siguiente:

### I. EVALUACIÓN ADMINISTRATIVA y TÉCNICA - ECONÓMICA

Los oferentes que se presentaron a la Licitación son:

OFERENTES	MONTO IVA INCLUIDO	PLAZO	OBSERVACIONES
CONSTRUCTORA CAPA LTDA. RUT: 76.061.388-6	\$92.294.401	89 DÍAS CORRIDOS	NO CUMPLE CON LAS BASES
CONSTRUCTORA PILMAIQUEN RUT: 76.132.189-7	\$87.485.038	120 DÍAS CORRIDOS	CUMPLE CON LAS BASES
CONSTRUCTORA HARP RUT: 76.153.747-4	\$92.777.638	110 DÍAS CORRIDOS	CUMPLE CON LAS BASES

El oferente CONSTRUCTORA CAPA LTDA. RUT: 76.061.388-6, presenta certificado MINVU A1 - A2 4ta categoría o superior vencido, solicitado en el punto N° 2 de las bases; siendo este uno de los requisitos para poder participar. Por ser este un documento requerido en el punto 11.3.2 "Antecedentes técnico - económicos" y no encontrarse vigente queda eliminado del proceso de evaluación.

### II. EVALUACIÓN

La evaluación se efectúa en base a los criterios de evaluación establecidos en las bases respectivas.

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PORCENTAJE DE PONDERACIÓN	PUNTAJE DE EVALUACIÓN
COSTO	65 %	A menor costo, 100 puntos.
EXPERIENCIA	20 %	Según Tramos de Cumplimiento
PLAZO DE EJECUCIÓN	10 %	A menor tiempo, 100 puntos.
CUMPLIMIENTO ENTREGA FORMAL	5 %	Según tramos de cumplimiento.

**1.- COSTO 65%**

Según lo establecido en las bases de licitación.

PROPONENTE	PRECIO	PONDERACIÓN	
		PTOS.	%
CONSTRUCTORA PILMAIQUEN RUT: 76.132.189-7	\$87.485.038	100	65
CONSTRUCTORA HARP RUT: 76.153.747-4	\$92.777.638	95	61,8

**2.- EXPERIENCIA 20%**

Según lo establecido en las bases de licitación.

PROPONENTE	EXPERIENCIA (en puntos)		PONDERACIÓN	
	Empresa (en años)	Enc. obra (proy. similares)	PTOS.	%
CONSTRUCTORA PILMAIQUEN RUT: 76.132.189-7	1	3	1,6	0,3
CONSTRUCTORA HARP RUT: 76.153.747-4	1	0	0,7	0,1

**3.- PLAZO DE EJECUCIÓN 10%**

Según procedimiento incluido en Bases de Licitación.

PROPONENTE	PLAZO	PONDERACIÓN	
		PTOS.	%
CONSTRUCTORA PILMAIQUEN RUT: 76.132.189-7	120 DÍAS CORRIDOS	95	9,5
CONSTRUCTORA HARP RUT: 76.153.747-4	110 DÍAS CORRIDOS	100	10

**4.- CUMPLIMIENTO ENTREGA FORMAL 5%**

Según lo establecido en las bases de licitación.

PROPONENTE	CUMPLIMIENTO	PONDERACIÓN	
		PTOS.	%
CONSTRUCTORA PILMAIQUEN RUT: 76.132.189-7	Presenta todos los antecedentes y cumple con todos los requisitos formales.	100	5
CONSTRUCTORA HARP RUT: 76.153.747-4	Presenta todos los antecedentes y cumple con todos los requisitos formales.	100	5

## 5.- CUADRO RESUMEN

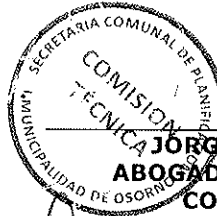
PROPONENTE	COSTO 65 %		EXPERIENCIA 20 %		PLAZO DE EJECUCIÓN 10 %		ENTREGA FORMAL 5%		TOTAL
	PTOS	%	PTOS	%	PTOS	%	PTOS	%	
CONSTRUCTORA PILMAIQUEN RUT: 76.132.189-7	100	65	1,6	0,3	95	9,5	100	5	79,8
CONSTRUCTORA HARP RUT: 76.153.747-4	95	61,8	0,7	0,1	100	10	100	5	76,9

## III.- CONCLUSIÓN

- 1) Por lo anteriormente expuesto y de acuerdo a lo indicado en el punto N° 5, Cuadro Resumen, la comisión técnica sugiere adjudicar la Propuesta Pública Secplan N° 53/2012, ID N° 2308-51-LP12, "JARDÍN INFANTIL VILLA CAUTÍN", al oferente **CONSTRUCTORA PILMAIQUEN. RUT: 76.132.189-7**, quien obtuvo 79,8 puntos de acuerdo a la evaluación técnica-económica.
- 2) Se informa además que esta licitación será financiada mediante convenio entre la Junta Nacional de Jardines Infantiles (JUNJI) y la Ilustre Municipalidad de Osorno, a través de la cuenta presupuestaria N° 114.05.02.011.014.
- 3) Lo que informamos para su conocimiento y fines, salvo su mejor parecer.



**WILMA MUÑOZ FERNÁNDEZ**  
ARQUITECTO  
COMISIÓN TÉCNICA



**JORGE HIGUERA PULGAR**  
ABOGADO ASESORÍA JURÍDICA  
COMISIÓN TÉCNICA



**MAKARENA VALDOVINO HERNÁNDEZ**  
INGENIERO CIVIL  
COMISIÓN TÉCNICA

WMF/JHP/MVH/XTN/jpev.

Distribución

- LICITACIONES
- ARCHIVO Comisión Técnica
- Archivo Proyecto.