



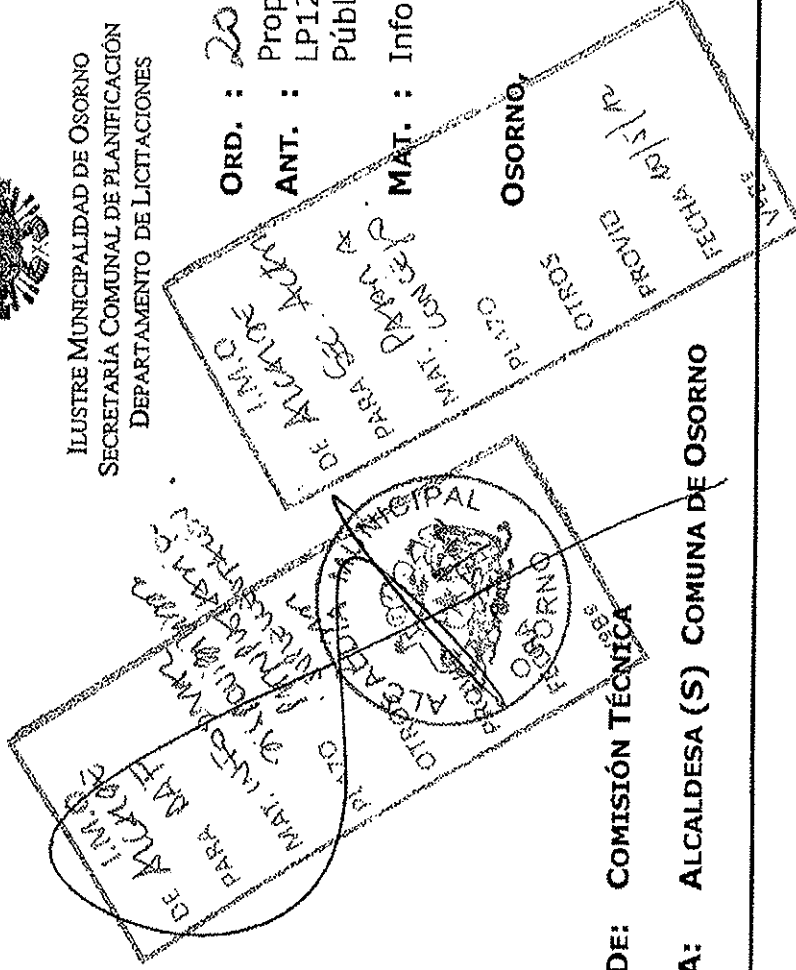
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES

ORD. : 20

ANT. : Propuesta Pública ID 230826-
LP12, "Construcción de Baños
Públicos, Plaza de Armas".

MAT. : Informa sobre ofertas.

OSORNO, 26 ABR. 2012



DE: COMISIÓN TÉCNICA

A: ALCALDESA (S) COMUNA DE OSORNO

En atención a la Apertura de la propuesta, efectuada el día 24-04-2012, en la Secretaría Comunal de Planificación, a la propuesta indicada en Antecedente, se informa a usted, lo siguiente:

I. ANTECEDENTES GENERALES DEL PROCESO DE ADMISIBILIDAD

El oferente que se presentó a la Licitación:

CONSTRATISTA	MONTO IVA Incluido	PLAZO DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN LUIS LTDA. RUT: 78.557.350-1	\$ 88.022.940.-	120 días corridos	Cumple con Bases.

II.- EVALUACIÓN

La evaluación se efectúa en base a criterios de evaluación establecidos en las bases respectivas.

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PORCENTAJE DE PONDERACIÓN	PUNTAJE DE EVALUACIÓN
COSTO	70 %	A menor costo, 100 puntos.
PLAZO DE EJECUCION	10 %	A menor tiempo, 100 puntos.
EXPERIENCIA	15 %	A mayor experiencia, 100 puntos.
CUMPLIMIENTO ENTREGA FORMAL	5 %	Según tramos de cumplimiento.

Sr. Alcalde
Se amplió para H.F.S.
señala por modificación
Jón Mediciari
Am



1.- COSTO (70%).

Según lo establecido en las bases de licitación.

PROPONENTE	PRECIO	PONDERACION
SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN LUIS LTDA. RUT: 78.557.350-1	\$ 88.022.940.-	PTOS. 100 % 70

2.- PLAZO DE EJECUCIÓN 10 %

Según procedimiento incluido en Bases de Licitación.

PROPONENTE	PLAZO	PONDERACION
SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN LUIS LTDA. RUT: 78.557.350-1	120 días corridos	PTOS. 100 % 10

3.- EXPERIENCIA 15%

Según lo establecido en las bases de licitación.

PROPONENTE	EXPERIENCIA (en puntos)		PONDERACION
	Empresa	Enc. Obra	
SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN LUIS LTDA. RUT: 78.557.350-1	10	100	37 6

4.- CUMPLIMIENTO ENTREGA FORMAL 5%

Según lo establecido en las bases de licitación.

PROPONENTE	CUMPLIMIENTO	PTOS.	PONDERACION
SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN LUIS LTDA. RUT: 78.557.350-1	Presenta y cumple con todos los requisitos formales	100	% 5

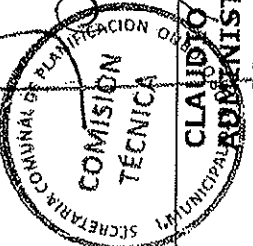
5.- CUADRO RESUMEN

PROPONENTE	COSTO 70%	PLAZO DE EJECUCIÓN 10%	EXPERIENCIA 15%	ENTREGA FORMAL 5%	TOTAL
	PTOS %	PTOS %	PTOS %	PTOS %	PUNTOS
SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN LUIS LTDA. RUT: 78.557.350-1	100 70	100 10	37 6	100 5	91


III.- CONCLUSION

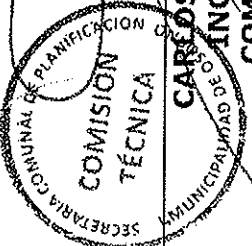
1. Por todo lo anteriormente expuesto y de acuerdo al resultado de la evaluación, realizada en el punto N° 5 Cuadro Resumen, se sugiere adjudicar la Propuesta Pública Secplan N° 24/2012, ID N° 2308-26-LP12, "CONSTRUCCIÓN BAÑOS PÚBLICOS, PLAZA DE ARMAS", al oferente SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN LUIS LTDA, RUT: 78.557.350-1 quien obtuvo 91 puntos, por un monto de \$ **88.022.940.-** incluido impuestos (IVA), en un plazo de ejecución de **120 días corridos**. Lo anterior en consideración a que cumple con la documentación exigida en las bases Administrativas y especificaciones técnicas.
2. La Propuesta Pública Secplan N° 24/2012, ID 2308-26-LP12 "CONSTRUCCIÓN BAÑOS PÚBLICOS, PLAZA DE ARMAS", será financiado por la I. Municipalidad de Osorno, y será imputado a la cuenta número 31.02.004.049.
3. Se informa a Ud., además que dicha cuenta presenta una disponibilidad presupuestaria de \$ 60.000.000, por lo que para poder adjudicar es necesario suplementar la cuenta en un monto de \$ **28.022.940**. Salvo mejor parecer.

4. Se informa a Ud. que esta adjudicación por superar las 500 UTM requiere presentación al Honorable Concejo Municipal para su aprobación o rechazo.

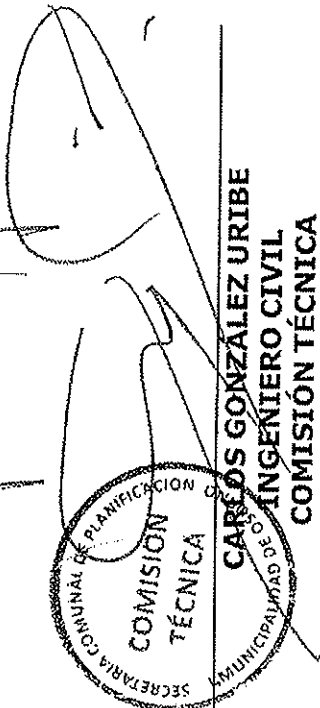


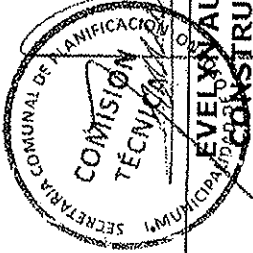
CLAUDIO DONOSO TORRES
ADMINISTRADOR PUBLICO
COMISION TÉCNICA







CARLOS GONZÁLEZ URIBE
INGENIERO CIVIL
COMISION TÉCNICA



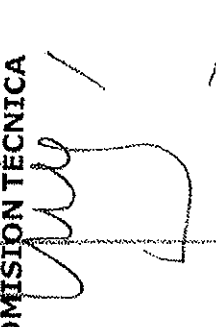


EVELYN VAUAD SALMAN
CONSTRUCTOR CIVIL
COMISION TÉCNICA





JORGE HIGUERA PULGAR
ABOGADO ASESORIA JURÍDICA
COMISION TÉCNICA



CDT/EAS/CGU/JHP/XAN/jpev

DISTRIBUCIÓN

- SECPLAN
- Archivo Comisión técnica
- Archivo proyecto.