ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL Nº 200 / 2014

FECHA : 22 DE MAYO DEL 2014

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a **: CENTRO DE SERVICIO AUTOMOTOR**

ubicado en **LOS CARRERA** Nº **1756-1770**

población Sector **CENTRO (ZONA C-3)**

propiedad de **AUTOCOLOR LTDA.**

R.U.T. Nº **78.391.200-7** Rol **67-24**

PERMISO OTORGADO Nº 12 **FECHA 14.01.2011**
PERMISO MODIFICACION N° 135 **FECHA 07.05.2014**

Superficie edificada :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	**124,8 M^2 (OFICINAS)**
2º piso	**230,0 M^2 (GALPON)**
3º piso	**131,6 M^2**
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**486,4 M^2**

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

Agua Potable	Certificado Nº49 DEL 23.08.2013	ESSAL
Alcantarillado	Certificado Nº49 DEL 23.08.2013	ESSAL
Electricidad	Declaración TE1 Nº798634 DEL 20.12.2012	SEC
Pavimentos	Certificado N°310 DEL 20.08.2013	SERVIU

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/JBA/ETM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la construcción de Local de Servicio Automotor Hyundai, ubicado en Los Carrera N°1756-1770, de propiedad de Autocolor Ltda., con una superficie recibida de 486,4 M2.

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).

- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :
Arquitecto : Ismael Rivera Narvaez
Constructor : Ismael Rivera Narvaez

AVM/JBA/ETM/rsev