



Concejo Municipal

**ACTA ORD. N°01.-**

**SESIÓN ORDINARIA N°01/2019.-**

En Osorno, a 03 de ENERO de 2019, siendo las 15.06 hrs. en la Sala de Sesiones de la Ilustre Municipalidad de Osorno, se lleva a efecto la reunión ordinaria del Concejo Municipal de esta comuna, presidida por el Alcalde de Osorno, don Jaime Alberto Bertín Valenzuela, para conocer de las siguientes materias:

1. Someter a consideración el Acta Ordinaria N°40 de fecha 18 de DICIEMBRE de 2018.
2. ORD. N°2020 DEL 06.12.2018. DIDECO. MAT.: Solicita acuerdo del Concejo, para aprobar aporte a la Junta de Vecinos N°8 Juan Pablo II Rahue Alto, por un monto de \$218.320.- para la ejecución del proyecto denominado "Término de deuda con ESSAL".
3. ORD. N°1600 DEL 28.12.2018. D.A.F. MAT: Solicita acuerdo del Concejo, para aprobar la ejecución de funciones específicas a "Honorarios a suma alzada - Personas Naturales", respecto a la contratación de un profesional a desempeñarse en la Dirección de Obras Municipales (funciones específicas se detallan en oficio aludido).
4. ORD. N°1599 DEL 28.12.2018. D.A.F. MAT.: Entrega para conocimiento del Concejo: Escalafón de Personal de la I. Municipalidad de Osorno, vigente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2019 y Reporte sobre el Registro del Personal tramitado ante el Sistema de Información del Personal, SIAPER del año 2018. (a la fecha de hoy).
5. ORD. N°7.124 DEL 21.12.2018. CONTRALORIA REGIONAL DE LOS LAGOS. MAT.: Entrega para conocimiento del Concejo "Informe Final N°624, de 2018, sobre Auditoria a los Proyectos Financiados por el Gobierno Regional de Los Lagos con Recursos del Fondo Nacional de Desarrollo Regional y Revisión de las Contrataciones a Honorarios del Personal indicado en la Resolución N°574 de 2017, de la citada repartición pública.
6. ASUNTOS VARIOS.



Concejo Municipal

Verificado que se reúne el quórum exigido por la Ley, el señor Alcalde en nombre de Dios y de la Patria, da por abierta la sesión.

1°) El señor Alcalde pasa al punto 1° de la Tabla. Someter a consideración el Acta Ordinaria N°40 de fecha 18 de DICIEMBRE de 2018.

ALCALDE BERTIN: "Si no hay observaciones, procedemos a votar señores Concejales".

Seguidamente, el señor Alcalde somete a consideración del Honorable Concejo la moción de aprobar el Acta Ordinaria N°40 de fecha 18 de DICIEMBRE de 2018.

Se aprueba la moción por mayoría absoluta de los asistentes: Señor Alcalde y 07 Concejales.

Se abstiene el señor concejal Carlos Vargas Vidal, por no haber estado presente en la reunión.

#### **ACUERDO N°01.-**

2°) El señor Alcalde pasa al punto 2° de la Tabla. ORD. N°2020 DEL 06.12.2018. DIDECO. MAT.: Solicita acuerdo del Concejo, para aprobar aporte a la Junta de Vecinos N°8 Juan Pablo II Rahue Alto, por un monto de \$218.320.- para la ejecución del proyecto denominado "Término de deuda con ESSAL".

Se da lectura al «ORD.N°2020. DIDECO. ANT: SOLICITUD DE APORTE JUNTA DE VECINOS N°8 JUAN PABLO II RAHUE ALTO. ORD.N°1945 DE FECHA 21.11.2018, DIDECO. ORD.N°1946 DE FECHA 21.11.2018, DIDECO. INFORME DAJ.N°111-V DE FECHA 29.11.2018. ASESORIA JURIDICA. ORD.N°1488 DE FECHA 30.11.2018, DAF. MAT: SOLICITA INCLUIR EM SESION DE CONCEJO. OSORNO, 06 DICIEMBRE 2018. DE: SR. CESAR SAEZ VASQUEZ. DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO. A: SR. JAIME BERTIN VALENZUELA. ALCALDE DE OSORNO.

Por intermedio del presente y junto con saludarlo, solicito a Ud., incluir en la próxima Sesión del Concejo del día martes 11.12.2018, la solicitud de aporte de la Junta de Vecinos N°8 Juan Pablo II Rahue Alto, por un monto de \$218.320.- para la ejecución del proyecto denominado "Término de deuda con ESSAL".

Se adjuntan antecedentes.



Concejo Municipal

Sin otro particular, le saluda atentamente a Ud., CESAR SAEZ VASQUEZ. DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO».

ALCALDE BERTIN: "En votación señores Concejales".

Seguidamente el señor Alcalde somete a consideración del Honorable Concejo la moción de aprobar aporte a la Junta de Vecinos N°8 Juan Pablo II Rahue Alto, por un monto de \$218.320.- para la ejecución del proyecto denominado "Término de deuda con ESSAL". Lo anterior, según lo indicado en el informe N°111-V de la Dirección de Asesoría Jurídica, de fecha 29 de noviembre de 2018; ordinario N°1488 de la Dirección de Administración y Finanzas, de fecha 30 de noviembre de 2018 y ordinario N°2020 de la Dirección de Desarrollo Comunitario, de fecha 06 de diciembre de 2018 y antecedentes adjuntos.

Se aprueba la moción por la unanimidad de los asistentes: Señor Alcalde y 8 Concejales.

#### ACUERDO N°02.-

3°) El señor Alcalde pasa al punto 3° de la Tabla. ORD. N°1600 DEL 28.12.2018. D.A.F. MAT: Solicita acuerdo del Concejo, para aprobar la ejecución de funciones específicas a "Honorarios a suma alzada - Personas Naturales", respecto a la contratación de un profesional a desempeñarse en la Dirección de Obras Municipales (funciones específicas se detallan en oficio aludido).

Se da lectura al «ORD.N°1600. DAF. ANT: ORD.N°1706 DEL 24/12/2018 DE OBRAS. MAT: SOLICITA ACUERDO CONCEJO POR FUNCIONES ESPECIFICAS. OSORNO, 28 DE DICIEMBRE 2018. A: SR. HARDY A. VASQUEZ GARCES. ALCALDE DE OSORNO (S). DE: DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS.

De acuerdo a lo solicitado por la Dirección de Obras Municipales, vengo a solicitar a Ud. si tiene a bien, pasar al Honorable Concejo para su aprobación, las funciones a "Honorarios a suma alzada — Personas Naturales":

#### DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Emisión y rectificación de certificados de avalúo de inmuebles municipales y modificaciones al catastro de inmuebles en general (convenio con Servicio de Impuestos Internos).

A la espera de lo solicitado, le saluda atentamente a Ud., SERGIO A. GONZALEZ PINOL. DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS».



Concejo Municipal

ALCALDE BERTIN: "En votación señores Concejales".

Seguidamente el señor Alcalde somete a consideración del Honorable Concejo la moción de aprobar la ejecución de funciones específicas a "Honorarios a suma alzada - Personas Naturales", respecto a la contratación de un profesional a desempeñarse en la Dirección de Obras Municipales, para las siguientes funciones:

- Emisión y rectificación de certificados de avalúo de inmuebles municipales y modificaciones al catastro de inmuebles en general (convenio con Servicio de Impuestos Internos)

Lo anterior, según lo indicado en el Ordinario N°1600 de la Dirección de Administración y Finanzas, de fecha 28 de diciembre de 2018.

Se aprueba la moción por la unanimidad de los asistentes: Señor Alcalde y 8 Concejales.

#### **ACUERDO N°03.-**

4°) El señor Alcalde pasa al punto 4° de la Tabla. ORD. N°1599 DEL 28.12.2018. D.A.F. MAT.: Entrega para conocimiento del Concejo: Escalafón de Personal de la I. Municipalidad de Osorno, vigente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2019 y Reporte sobre el Registro del Personal tramitado ante el Sistema de Información del Personal, SIAPER del año 2018. (a la fecha de hoy).

Se da lectura al «ORD.N°1599. DAF. ANT: LEY N°20.922 PUBLICADA EL 25/05/2016. MAT: REMITE ESCALAFON VIGENTE 2019 Y REPORTE QUE INDICA. OSORNO, 28 DE DICIEMBRE 2018. A: SR. HARDY A. VASQUEZ GARCES. ALCALDE DE OSORNO (S). DE: SR. SERGIO GONZALEZ PINOL. DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS.

Junto saludarle, y cumpliendo con el artículo 4° numeral 3, de la Ley N°20.922 que "Modifica disposiciones aplicables a los funcionarios municipales y entrega nuevas competencias a la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo", publicada el 25 de Mayo del 2016, vengo en remitir a Ud. para conocimiento del Concejo Municipal, en la primera sesión del año:

1.- Escalafón de Personal de la I. Municipalidad de Osorno, vigente del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2019.

2.- Reporte sobre el registro del personal tramitado ante el Sistema de Información del Personal, SIAPER, del año 2018 (a la fecha de hoy).



Concejo Municipal

Le saluda atentamente a Ud., SERGIO A. GONZALEZ PINOL. DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS».

ALCALDE BERTIN: "Para conocimiento de ustedes colegas".

5°) El señor Alcalde pasa al punto 5° de la Tabla. ORD. N°7.124 DEL 21.12.2018. CONTRALORIA REGIONAL DE LOS LAGOS. MAT.: Entrega para conocimiento del Concejo "Informe Final N°624, de 2018, sobre Auditoria a los Proyectos Financiados por el Gobierno Regional de Los Lagos con Recursos del Fondo Nacional de Desarrollo Regional y Revisión de las Contrataciones a Honorarios del Personal indicado en la Resolución N°574 de 2017, de la citada repartición pública.

Se da lectura al «ORD.N°7124. CONTRALORIA. MAT: REMITE INFORME FINAL QUE INDICA. PUERTO MONTT, 21 DICIEMBRE 2018.

Adjunto, remito a Ud., copia del Informe Final N° 624, de 2018, debidamente aprobado, con el fin de que, en la primera sesión que celebre el concejo municipal, desde la fecha de su recepción, se sirva ponerlo en conocimiento de ese órgano colegiado entregándole copia del mismo.

Al respecto, Ud. deberá acreditar ante Contraloría General, en su calidad de secretario del concejo y ministro de fe, el cumplimiento de este trámite dentro del plazo de diez días de efectuada esa sesión.

Saluda atentamente a Ud., PABLO HERNANDEZ MATUS. ABOGADO. CONTRALOR REGIONAL DE LOS LAGOS».

ALCALDE BERTIN: "También para conocimiento de ustedes señores Concejales".

6°) El señor Alcalde pasa al punto 6° de la Tabla. ASUNTOS VARIOS.

1.- CONCEJAL CARRILLO: " Mis puntos varios van orientados respecto a informes que quedaron pendientes del año pasado. Como por ejemplo, qué pasa con la compra de los containers para la Agrupación de Fútbol de Pampa Alegre".

ALCALDE BERTIN: "Que se informe por escrito".



Concejo Municipal

CONCEJAL CARRILLO: " Alcalde, respecto al punto, he solicitado dos informes y no he tenido respuesta".

ALCALDE BERTIN: " Esto había quedado en que se iba a licitar".

CONCEJAL CARRILLO: " Se dijo en su momento que en noviembre se iba a licitar".

Se integra a la mesa don Aliro Contreras, Director de Administración y Finanzas (S).

SEÑOR CONTRERAS: " Buenas tardes. Ese proyecto se suplementó aproximadamente en octubre, entonces ahora está con todos los recursos, porque ya se había realizado una licitación, y se tuvo que hacer una modificación porque faltaban algunos recursos, eso ya está listo con todo el presupuesto, y ahora debe estar en etapa que se debe adquirir".

ALCALDE BERTIN: " Cuándo se va a realizar esto don Aliro".

SEÑOR CONTRERAS: "Altiro".

ALCALDE BERTIN: " O sea, ahora en enero".

SEÑOR CONTRERAS: "Sí".

ALCALDE BERTIN: " Bien, cuando lo suba al portal les comunica a los Concejales por favor, gracias don Aliro".

2.- CONCEJAL CARRILLO: "También, señor Alcalde, se nos iba a informar sobre la Planta de Tratamiento de Pichil".

ALCALDE BERTIN: "Estuve, precisamente, desde ayer, y hoy he estado preocupado del tema, ayer conversé con el Seremi del MINVU, y lo estuvimos viendo con la señora Alejandra Leal, como ustedes ya están enterados don Claudio Donoso ahora queda a cargo de Dideco, y la señora Alejandra Leal de la Secplan, respecto al tema, nos estaban solicitando una última observación, que ingresaríamos de nuevo a la Autoridad Sanitaria el proyecto, para sacar una nueva resolución, cuando ya teníamos una, entonces, conversé con el Seremi, y me dijo que iba a aceptar la resolución que teníamos, y mañana se estaría ingresando el proyecto al SAG, y comenzaría el proceso ya final para sacar el RS".

CONCEJAL CARRILLO: " Correcto, gracias".



Concejo Municipal

3.- CONCEJAL CARRILLO: " Y por último quisiera solicitar un informe respecto en qué estado de avance está el camino Los Melies".

ALCALDE BERTIN: " La última vez que conversé con el Director de Obras Públicas, supe que lo estaban haciendo, colocando ripio, pero se va a informar por escrito".

4.- CONCEJAL VARGAS: " Buenas tardes, quisiera solicitar un informe al Departamento de Educación, respecto al preuniversitario municipal, y resultados de la PSU 2018, saber cuántos jóvenes se inscribieron en el año 2018, cuántos jóvenes llegaron del Liceo Carmela Carvajal, del Liceo Eleuterio Ramírez, del Liceo Comercial, del Liceo Industrial, el Liceo Rahue y del Liceo Politécnico, cuál fue la cantidad de jóvenes, el número total de jóvenes que ingresaron, y cuántos de ellos terminaron en el preuniversitario en el 2018, y junto con eso los resultados, promedios referido al tema de jóvenes que van por la línea científica humanista, respecto al Liceo Carmela Carvajal, y el Liceo Eleuterio Ramírez, el promedio que alcanzaron los jóvenes. Y también desde el área de la educación técnico profesional, Industrial, Comercial, Politécnico, y Liceo de Rahue.

ALCALDE BERTIN: " Bien que se haga el informe".

5.- CONCEJAL VARGAS: "Sobre el Liceo Carmela Carvajal, hace unos 5 o 6 años, este establecimiento inició una nueva línea dentro de su malla, una propuesta educativa de ingresar jóvenes en 7° básico, esa primera generación ya rindió PSU este año 2018, sería bueno tener alguna evaluación de eso, conozco algunos casos particulares, de un joven que alcanzó los 750 puntos en la PSU, joven que provino desde el séptimo básico en adelante y terminó el cuarto medio en dicho establecimiento, otra joven que incluso la conocimos esta mañana, como futura candidata reina de Osorno, que también egresa del liceo Carmela Carvajal, con más allá de 650 puntos, con una carrera de Ingeniería en la Universidad de Chile, me parece que hubo buenos resultados ahí, no conozco el total, por lo tanto, quisiera que se nos informara respecto a si esta experiencia fue exitosa o no, de esta generación que egresó el 2018".

ALCALDE BERTIN: " Muy bien que se haga la solicitud para que se informe lo solicitado por el Concejal".

6.- CONCEJAL TRONCOSO: "Respecto a las situaciones que están pendientes, por el hecho de vivir en Rahue, y subir la cuesta de Tarapacá, de la feria, hasta la población Garcia Hurtado, les comento que todas las veces que subo la gente me consulta respecto a la



Concejo Municipal

pavimentación, esta solicitud la presenté dos veces el año pasado, usted señaló que es posible que postulemos a fondos F.N.D.R., no sé si está la inquietud por hacer el diseño, en qué situación está realmente la pavimentación de esa cuesta, que es un requerimiento permanente de los vecinos de Rahue Alto y también de la gente que va a la feria Libre de Rahue”.

ALCALDE BERTIN: " Lo hemos hablado muchas veces, pero una obra como esta, no sale de la noche a la mañana, tenemos que hacer primero el diseño, y ese diseño no se ha hecho”.

CONCEJAL TRONCOSO: “ Por eso es que consulto si está en los planes de este año hacer el diseño”.

ALCALDE BERTIN: " Podemos informar en qué tramite va esto, pero le vuelvo a repetir, que no hay ninguna seguridad que tengamos financiamiento, porque es una calle que no está habitada, que por lo menos por pavimentación participativa es imposible, podríamos intentarlo con los fondos F.N.D.R. pero quiero decirle como es el sistema, nosotros en el F.N.D.R. tenemos prioridades, y las prioridades ustedes ya las conocen, son las que hemos dado a conocer, entonces, cuando entra al nivel de esas prioridades, recién tiene posibilidades, pero hoy día tenemos 20 proyectos más urgentes que sacar del F.N.D.R. por lo tanto una calle que no tiene casas por ambos lados, que prioridad puede tener, la prioridad de la gente que transita por ahí, claro, pero de esas tenemos muchas calles dentro de la ciudad, tenemos que tener claro cuáles son nuestras prioridades, pero si pudiéramos hacer todo de una vez don Mario, lo haríamos sin ningún problema, pero no está en nuestras manos, entonces, tenemos que ser pacientes en esto, vamos a solicitar a la Secplan que nos informe en qué estado está el proyecto, para ver que se puede hacer, pero es una cosa de larga data, pero se va a informar en qué estado está el proyecto”.

CONCEJAL TRONCOSO: “ Gracias”.

7.- CONCEJALA SCHUCK: “ Quisiera recordar sobre el lomo de toro de la calle Luis Alberto Guzmán, que se había solicitado”.

ALCALDE BERTIN: " Tengo entendido que todos los lomos de toros los licitamos en el mes de enero, porque son más de 40 que se están solicitando, para que en febrero se comience a ejecutar las obras”.

CONCEJALA SCHUCK: “Muchas gracias Alcalde”.

8.- CONCEJAL CASTILLA: “ Quiero solicitar un informe técnico de las razones del por qué la cancha de patinaje está en las



Concejo Municipal

condiciones que está, y cuáles van a hacer las medidas que se van a tomar”.

ALCALDE BERTIN: " Que se haga llegar el informe”.

9.- CONCEJAL CASTILLA: “ Quisiera solicitar que se oficiara al Ministerio de Obras Públicas, para que se informe respecto a los plazos de ejecución del puente que se está haciendo en el sector de Las Quemadas, porque se entiende que era una fecha de inicio de enero de 2018, y eran de un periodo de 365 días, y se ve el avance de este puente no da más del 30% de la obra, y así poder dar respuesta a los vecinos que están muy inquietos por esta obra”.

ALCALDE BERTIN: " Bien que se oficie solicitando la información”.

10.- CONCEJAL HERNANDEZ: " Quisiera ver si es factible saber qué se puede hacer respecto a la losa del Terminal de Buses, porque está en muy malas condiciones”.

ALCALDE BERTIN: " Se conversó respecto a esto, se va a licitar ahora el terminal de buses, y existen dos opciones, una es licitar con la reparación o nosotros hacer esta reparación con recursos propios, pero estamos preocupados del tema, lo vamos a ver, don Pedro Cárcamo, tome nota para ver si lo conversamos y ver qué podemos hacer, porque son dos o tres paños que hay que reponer, no es tanto”.

11.- CONCEJAL HERNANDEZ: " En fecha estival muchos vecinos recurren a nuestros parques, parque IV Centenario, parque Chuyaca, Parque Bellavista, pero hay una situación que complica que son los baños, y los bebederos de agua, el parque IV Centenario tiene un baño al ingreso, pero al final donde va toda la gente a jugar, no hay baño, en el parque Bellavista, en el sector de Ovejería, hay una casita habilitada que la están ocupando, en su momento se inauguró como baño, pero ahora la usan los guardias, será posible que esa misma casa se pueda habilitar como baño”.

ALCALDE BERTIN: "Los parques cuentan todos con baños, como corresponden, y los suficientes para atender a todo el público, los baños que hay en el parque IV Centenario son suficientes para toda la gente que asiste al parque, el parque Bellavista tiene baño, pero nunca hubo interesados para administrar esos baños, o sea, nadie se quiere hacer cargo, o sea nosotros tendríamos que haber colocado a una persona ahí, se tendría que colocar a un funcionario para que atienda los baños, pero no es lo que corresponde, no sé si será posible”.



Concejo Municipal

CONCEJAL HERNANDEZ: " Pero por el lado de Bellavista, al frente, no hay baño y ahí están solicitando los vecinos, existe un baño en el estadio, a lo mejor se podría habilitar este para que sea con el acceso al público".

ALCALDE BERTIN: " El problema es que esa parte está en un bajo, se tendría que utilizar una bomba impulsora para sacar el agua servida, y así las cosas se nos complican, por eso es que no hay baño a ese lado, y el baño del estadio tiene bombas impulsoras para sacar las aguas servidas, y el parque Chuyaca tiene dos o tres baños públicos".

CONCEJALA SCHUCK: " El baño del parque Chuyaca antes era gratuito, y ahora se estaba cobrando".

ALCALDE BERTIN: " No es gratuito se lo entregamos a una persona para que lo administre, y tiene que cobrar los gastos de la mantención, hay que pagar, colocar papel, hacer aseo, detergentes, entonces, se cobra un valor básico para poder mantener los baños, por eso se le entrega a una persona para que lo administre".

CONCEJALA SCHUCK: " No hay ninguna posibilidad que no se cobre".

ALCALDE BERTIN: " Es que tendríamos que tener nosotros personal y nos saldría muy caro, porque la única forma que sea gratis, es que nosotros lo tengamos como administración, y nosotros subvencionar eso, pagar nosotros el gasto".

CONCEJAL CARRILLO: " Respecto al parque Chuyaca, en donde está la pista de patinaje de cemento, en donde han existido algunos accidentes, de niños que han caído, algunos con pequeñas fracturas, algunos con golpes en la cabeza, por ello, quisiera ver la posibilidad de instalar una especie como enfermería, contar con un paramédico, no sé si hay en el lugar alguna camilla, porque en esta época va mucha gente al parque, y hay mucho movimiento, esto lo propongo como una posibilidad".

ALCALDE BERTIN: " Durante la temporada de Verano tenemos paramédicos en la piscina, por lo tanto es cosa de informarle a ellos si es que ocurre algún accidente, la instrucción que podemos dar es que si en caso que la gente se accidente fuera del recinto de la piscina puedan ellos entregar ayuda, los guardias están instruidos para llamar de inmediato a la ambulancia en caso de que ocurra algo, ahora, nosotros sabíamos que en la pista de skate iba a ocurrir eso, eso pasa en todas partes".

CONCEJAL CARRILLO: " Pero es bueno que se den las instrucciones Alcalde, que los paramédicos que están dentro de la piscina, puedan auxiliar afuera".

ALCALDE BERTIN: " Vamos a instruir al encargado de la Piscina para que haga los nexos correspondientes".



Concejo Municipal

CONCEJALA URIBE: “Alcalde, con respecto al tema de los baños en el Parque Bellavista, en una ocasión se sabía que había una organización interesada y eran las mismas personas de la Junta de Vecinos del sector que están al frente, ellos se iban a hacer cargo, pero el tema era que ellos se tenían que hacerse cargo del pago del servicio de luz y agua y quiero saber si eso es así o no”.

ALCALDE BERTIN: “Es que ellos cobrarían”.

CONCEJALA URIBE: “La idea es que ellos cobren para mantener el lugar, ahí van personas de escasos recursos y sería bueno ver la posibilidad de abrir los baños”.

ALCALDE BERTIN: “Los gastos comunes los podemos asumir nosotros, es un gasto fijo que está a nombre del municipio, así es que si hay interesados que vengan a hablar con la Administradora y vean el tema asumiendo nosotros el pago de luz y agua, pero el aseo lo cubren ellos”.

CONCEJAL HERNANDEZ: “Y el espacio”.

CONCEJALA URIBE: “El espacio está por el lado de Ovejería”.

CONCEJAL HERNANDEZ: “En ese parque, señor Alcalde, se le puede hacer mantención a los arbustos, porque hay unas máquinas que están a la mitad del Parque, máquinas que igual están en mal estado y los arbustos crecieron abundantemente y la visibilidad al río es nula”.

ALCALDE BERTIN: “No hay problema, los podemos reparar, que se hagan cargo de la reparación de las máquinas y de ver el tema con los arbustos, que vayan a ver el Parque por favor, sé que le dimos Fondos a don Pedro Cárcamo, para reparar los senderos de madera que están cerca del puente y se harán nuevos, se entregó un monto bastante interesante para ello”.

12.- CONCEJAL HERNANDEZ: “Este año tenemos un problema con el PDAO, que es el Plan de Descontaminación Ambiental de Osorno, y en ese estudio, que todos lo conocen, concluyó en su diagnóstico que el 95 % dentro de los hogares de la comuna utilizan leña, o sea 36 mil hogares aproximadamente concentrados en Rahue, Francke y Ovejería y distintos sectores que aparecen registrados en el informe. En diciembre se hizo una reunión del Comité Ampliado para evaluar los avances del PDAO, donde estuvieron las distintas Seremías, incluida la Seremi de Energía, se me informa a través de la Red Medioambiental ciudadana que un representante de la Seremía le señaló que no había más de un 21% en stock para este año de leña seca, esa es la proyección que ellos tienen y por ende también uno comienza a cuestionarse cuando el Superintendente de Medio Ambiente, vino a Osorno el año pasado y se le solicitaba modificar la norma, porque este año comienza a cumplirse al



Concejo Municipal

100 % que todos tienen que tener leña seca, que es lo que menciona el PDAO y es por eso Alcalde, que en conversaciones con la Red Medioambiental y otras organizaciones le quieren solicitar al municipio que podamos oficiar en este caso al Ministerio de Medio Ambiente que pueda prorrogar esta disposición que exige el cumplimiento del 95% de los hogares de la ciudad, que consuman leña, tengan leña seca, sabiendo que los mismos informes que emanan de la Seremi de Energía que no hay más stock para este año, que es el 22% de leña seca. Quizás no hay lugares para sacar la leña seca, no hay instrumentos, no sabemos el detalle, pero se está solicitando que la Municipalidad lo abordemos ahora, porque este tema se ve ya en marzo o abril y adelantarnos a las posibles restricciones que ya van a venir porque están instalados dentro de un plan de descontaminación”.

CONCEJAL CARRILLO: “Este tema lo habíamos discutido el año pasado e incluso se habían tomado algunos acuerdos que si revisamos las actas de esa época, están ahí, porque se iban a tratar de hacer algunas audiencias, justamente para ver la situación de la leña, porque como bien dice Osvaldo, a contar de marzo, si restringen el 100% del consumo de leña húmeda y sabemos que los sectores más vulnerables de Osorno es imposible se lo podamos cumplir y me parece preocupante, ya que es algo que nos viene en dos meses más, por eso ver que vamos hacer, tratar de tener una entrevista para ver si la medida se puede aplazar o simplemente postergar hasta que el Gobierno tome las acciones que corresponde, porque en esa discusión, se dijo claramente que el Gobierno no ha cumplido con la ciudadanía y en primer lugar los elementos técnicos no han llegado, porque el número que se requería para el 2018, hay un déficit del 60% de incumplimiento y no se ha hecho ninguna política agresiva con el clima de crear plantas de secado de leña para que la ciudad cuente con mayor cantidad de metros de leña seca, por ende no se han tomado las acciones que en algún momento se comprometieron como estado o como Gobierno, tanto el Gobierno anterior o como éste en el sentido de que para poder exigir que la gente cumpla con el no uso de leña húmeda, primero el Gobierno tenía que dar respuesta a ciertas medidas que se iban a tomar dentro del programa del PDAO y eso claramente y a la luz de las estadísticas el plazo no se ha cumplido, entonces difícilmente el Gobierno nos puede exigir a nosotros como ciudadanos que cumplamos si el Gobierno no ha sido capaz de cumplir”.

CONCEJAL HERNANDEZ: “Alcalde, como para complementar, en la página web que está en línea [www.pdao.cl](http://www.pdao.cl), dice que no se prohibirá el uso de leña, pero se recomienda usar leña seca, los comerciantes deberán contar con xilohigrómetro, para medir e informar de la humedad de la leña (tendrán todos este instrumento para medir), estímulo al aumento de la oferta de leña seca y formal, difusión mensual de comerciantes de leña formal. Por todas estas inquietudes y esto lo lanzó el representante de la Seremi de Energía en que da esta alerta que no hay más stock, ya hicieron un estudio en esta reunión del Comité ampliado que fue en diciembre del año pasado



Concejo Municipal

y ahí informaron a la Red medioambiental que va haber una crisis de leña seca por ende, si hay una crisis como se va a implementar esto y por esto nos están pidiendo a nosotros que oficiemos para prorrogar esta disposición al Ministro de Medio Ambiente”.

ALCALDE BERTIN: “Ustedes conocen perfectamente cuál es mi posición frente a esto, yo no quiero con esto alarmar a la gente con este tipo de medidas, comparto plenamente con lo que dice Emeterio en alguna de sus partes, aquí hubo un compromiso con el PDAO que contempla compromisos por ambos lados y lo digo en base al Gobierno que esté, porque no estamos hablando solamente de este Gobierno, y el compromiso fue que aquí en Osorno se tienen que colocar 25 mil aislamientos térmicos y una cantidad de calefactores a pellet y eso no se ha cumplido y mientras no le cumplamos a la gente, no vamos a poder exigirle a la gente que hagan su parte. Hoy día es imposible aplicar la norma, ustedes creen que van a tener la cantidad de inspectores para fiscalizar todos los sectores de Osorno, ustedes creen que van a fiscalizar todos los campamentos que tenemos en Osorno, ustedes creen que van a fiscalizar en Rahue Alto todo lo que es la ladera, se van a meter ahí los inspectores en la noche, no hay ninguna forma de fiscalizar eso, si no hay ninguna forma, no creo en eso, es imposible, por lo tanto el plan es inaplicable y no le vamos a prohibir a la gente que siga consumiendo leña, yo no lo voy hacer por lo menos, porque mientras no tengamos las casas con un aislamiento como corresponde y tenemos 43 mil casas en Osorno aproximadamente, por lo menos la mitad con aislamiento térmico, no le vamos a exigir para que esté pasando frío, por lo tanto la gente va a seguir consumiendo leña igual y esto ha servido más que nada, para que el metro de leña que hace un par de años atrás costaba 12 mil pesos, hoy día este en 40 mil pesos aproximadamente. Ustedes creen que la gente más humilde, que gana unos 200 mil pesos compre un metro de leña a 40 mil, difícil, por lo tanto esa gente va a seguir comprando tapas en las barracas, haciendo leña o comprando leña en el campo durante el verano, que está verde y se compran una camionada que está a 12 o 15 mil pesos en el campo, la traen a la ciudad y con esa leña se van abastecer. Por lo tanto, como le vamos a prohibir eso, no hay ninguna forma de hacer eso, entonces, si bien es cierto que hay buenas intenciones y esto lo podemos conversar con la gente que está a cargo del Ministerio de Medio Ambiente, lo conversamos, le damos las vueltas que sean necesarias, pero creo que tenemos clara la posición, nosotros no vamos a salir a fiscalizar a la gente por esto si nosotros no hemos cumplido con ellos, por lo tanto esa es mi posición, no sé si ustedes quieren adherirla, eso es lo que le he planteado a la gente y es lo que haré por lo menos como Alcalde y frente a eso yo me desentiendo, mientras no se cumpla por parte del Gobierno que este de turno en esta situación, mal podemos aplicar restricciones y empezar a multar a la gente, se imaginan una persona humilde le pasan un parte y tenga que pagar entre 50 a 200 mil pesos porque está echando humo en su casa, como lo va a pagar, entonces creo que eso no va a ser posible, podremos hacer ciertos resguardos, pero siento que la fiscalización es



Concejo Municipal

imposible hacerla a ese nivel, así que espero que la Seremi de Medio Ambiente se acerque a conversar con nosotros y podamos citarlos a ustedes y poder conversar y poder aclarar un poco esto, pero más vuelta no tenemos que darle, ya que esto es un tema inaplicable. Veremos cómo ayudamos, pero con la realidad, con los pies bien puestos en la tierra, para no perjudicar”.

CONCEJAL HERNANDEZ: “Alcalde, entonces oficiar a la Seremi de Medio Ambiente y a la Seremi de Salud, porque ellos han estado a cargo para que puedan convocar o asistir en febrero en la próxima reunión”.

ALCALDE BERTIN: “Como les digo, yo como Alcalde no voy asumir ningún compromiso de hacerme cargo de una situación que no está en mis manos resolverla”.

CONCEJAL HERNANDEZ: “Sacar un acuerdo quizás, que nos vengán a explicar”.

ALCALDE BERTIN: “Citemos a la Seremi de Medio Ambiente”.

CONCEJAL HERNANDEZ: “Y a la Seremi de Salud y Energía, los tres que están en este comité ampliado”.

ALCALDE BERTIN: “Ok”.

13.- CONCEJAL BRAVO: “Primero quiero alegrarme por nuestro colega Carlos Vargas nuevamente se reincorpore y saber que él en su operación tan delicada haya salido exitosamente y nos alegramos y estamos contentos Alcalde”.

ALCALDE BERTIN: “Nos adherimos todos a sus palabras Concejal”.

14.- CONCEJAL BRAVO: “Mi segundo punto Alcalde, es desearle a este Concejo los mejores parabienes y sigamos trabajando como lo hemos hecho hasta este momento, con una mirada de grandeza más que una mirada de “camiseta ideológica”, sino que nosotros tenemos que trabajar por Osorno y su gente, por lo tanto, desearles lo mejor en lo personal, en lo laboral, como también me adhiero al saludos a todos los funcionarios municipales. Tenemos el privilegio de tener excelentes funcionarios municipales, de Jefatura hasta lo última persona, desearle lo mejor, sobre todo en salud, trabajo y amor familiar que es lo más importante y para toda la gente que nos está escuchando, no solamente de Osorno, sino de muchas partes y muchas comunas que ven nuestros concejos y seguramente ellos lo analizan también y ven que aquí actuamos con altura de miras, ya que siempre andamos proponiendo el bien para la ciudad y ayudando para que esta ciudad siga desarrollándose y siga



Concejo Municipal

progresando, que es el horizonte de quienes llegan a esta mesa en forma privilegiada, porque somos privilegiados aquellos que llegamos a esta mesa tan importante como lo es el Concejo Municipal”.

15.- CONCEJAL BRAVO: “En mi tercer punto Alcalde, quiero hacer un homenaje a un joven dirigente que tuvo la inquietud de llamarnos con Verena un día porque él tiene un sueño, de formar algún día, un equipo de niñas y de niños y a través de ese sueño poder ayudar a su sector y es así que les mostraré brevemente un conglomerado de imágenes y lo importante de esto es que él trabaja en Aysén y por su trabajo, que trabaja en el mar, tiene 15 días de trabajo y 15 días de regreso a su hogar y en esos 15 días él ha trabajado en la ciudad y hemos formado un equipo de niños y niñas jurídicamente y hemos hecho allí en ese rincón el Parque el Mirador y se han hecho todas éstas transformaciones que usted ve ahí a la gente trabajando.





Concejo Municipal

Trabajan todos, las madres, los niños, trabajan incluso de noche, pintando lugares tan inhóspitos que habían allí.



Tengo que agradecer también al Departamento de Operaciones, porque esa multicancha que estaba abandonada y destruida, hoy día es una cancha muy bien cuidada, ellos mismos la cuidan y si ve las fotografías, no verá ningún pape, porque se dedican a cierta hora a recoger los papeles.



Ahí se ve que hasta las pinturas han sido borradas y estos lo hacen los padres y los hijos, siendo esto actos un muy buen ejemplo.



Concejo Municipal



En estos seis meses se han organizados campeonatos de baby futbol.



Celebración de Fiestas Patrias.



Muchos cantantes de espíritu solidario van sin retribución económica.



Concejo Municipal



Juegos populares para Fiestas Patrias.



En Octubre se celebró al Adulto Mayor y la Navidad ahora en Diciembre y también se les regaló unos balones de fútbol a los niños, para que puedan jugar lo que tanto les apasiona, tanto a hombres como mujeres.





Concejo Municipal

Si observan las fotografías, los padres ahora llegan ahí con sus hijos, personas discapacitadas, todos compartimos.



Todas las personas que han ido a actuar, han trabajado “ad honorem”. Han creado un logo, se han dado medallas con el logo del Club, polera y gorros.



En relación a todo esto, quiero solicitar a usted y al Concejo dos cosas muy simples, primero sería entregar un diploma de honor al Club Deportivo de niños y niñas El Mirador de Vista Hermosa y en segundo lugar, quiero solicitar a usted la reinauguración de la multicancha y oficialmente el Parque el Mirador, el único punto negro que hay ahí y que no se pudo



Concejo Municipal

solucionar, es que a la entrada de real con San Felipe, hay un parquecito y es habitual ver este microbasural y esto no es un problema que la empresa no pase a recoger la basura, si no que la gente va y sigue botando basura.



Por lo tanto yo creo que ahí, habría que limpiar y poner letreros grandes”.

ALCALDE BERTIN: “Le vamos a solicitar a Don Carlos Medina que disponga todos los días el retiro de la basura y ponemos algunas plantas y árboles”.

CONCEJAL BRAVO: “Alcalde, queda la invitación hecha”.

ALCALDE BERTIN: “No hay problema, le vamos a pedir a Don Claudio Donoso que se encargue del diploma para los niños, para que tome contacto con ellos y se le entregue el diploma y ver el tema de la reinauguración”.

CONCEJAL SCHUCK: “Lo queríamos invitar Alcalde, porque necesitamos muchas otras cosas más”.

ALCALDE BERTIN: “Muchas gracias, es bueno partir el año con proposiciones como la del Concejal Bravo”.

16.- CONCEJALA URIBE: “Quiero solicitar informe si es que se ha logrado armar el tema de la Escala de calle Clodomiro de la Cruz, que se estaba viendo con la empresa para ver quien se hacía cargo de reparación”.



Concejo Municipal

ALCALDE BERTIN: “Le vamos a solicitar a la Sra. Alejandra Leal que se haga cargo del informe”.

17.- ALCALDE BERTIN: “Señores Concejales, si me permiten un par de minutos, les voy a informar para que se enteren de todo el estado de los proyectos de la comuna, a la fecha de hoy, de los que están en ejecución, los proyectos adjudicados, y los que tenemos pendientes en algunos lados, para ver si podemos hacer algo en conjunto. Esta es la situación de los proyectos, hoy día, en Osorno:

NOMBRE OBRA	MONTO DE INVERSIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	SALDO PENDIENTE A CANCELAR	PROCESO
CONTRATISTA					
CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN RELLENO SANITARIO PROVINCIAL, COMUNA DE OSORNO SERVITRANS S.A.	9.993.839.467	21/12/2014	09/12/2018	\$ 6.221.015.545	EN EJECUCION

El estado técnico está en manos del Gobierno Regional, el equipo técnico está elaborando el nuevo diseño, hemos pedido información, no la hemos tenido, extraoficialmente supe por un Consejero, que iban a venir a conversar conmigo, porque parece que están listas las modificaciones correspondientes, pero, una vez que estén los planos diseñados, de una forma diferente, se propongan las soluciones, estaríamos en condiciones de hablar con la empresa y ver cuánto costaría esa nueva solución, para poder echar a andar, nuevamente, la construcción del Relleno Sanitario; es un tema que nos preocupa, ustedes saben, hoy día estamos con nuestro Vertedero bastante complicados, nos estamos haciendo cargo, estamos invirtiendo una cantidad bastante grande, por lo tanto, vamos a seguir en esa línea, para poder asegurar al resto de las comunas que vamos a seguir recibiendo la basura acá, permanentemente, pero, el estado de este proyecto está en esta situación, esperamos que dentro de este mes se acerque la gente del Gobierno Regional, para poder ver si vamos a retomar las obras, durante este verano.

CONSTRUCCION SEDE SOCIAL LOS GUINDOS Constructora Rio Rahue Spa.	53.497.437 PMU	04/07/2018	01/11/2018	\$ 26.497.681	TRAMITACION ESTADO DE PAGO FINAL
CONSTRUCCION SEDE ADULTO MAYOR POBLACION KOLBE CONSTRUCTORA TERRANOVA	52.848.524 SUBDERE	29/12/2017	15/05/2018	\$ 31.365.133	EN LIQUIDACION

En la construcción de la Sede de población Kolbe, estamos liquidando contrato a la empresa, porque no fueron capaces de terminar hasta el final, con la diferencia de que no hemos cancelado, y hemos traspasado los recursos a la Dirección de Operaciones del Municipio, y están contratando a la empresa que hará el termino, que esa la conexión de agua y algunas terminaciones que faltaban al interior. Esperamos dentro de este mes, estar entregando esta Sede a la comunidad.



Concejo Municipal

CONSTRUCCION SEDE SOCIAL CRISTO REY	47.600.951	16/05/2018	14/09/2018	\$ 29.331.105	EN TRAMITE DE ESTADO DE PAGO FINAL
HERNAN MAYORGA ALVAREZ	SUBDERE				

También, creo que dentro de este mes, estaríamos terminando el proceso.

AMPLIACION CESFAM OVEJERÍA OSORNO	3.085.619.205 GORE 142.478.936 IMO	13/09/2017	17/10/2018	\$ -	PARA INAUGURACION Y ENTREGA DE ANTECEDENTES A DEPTO SALUD
CARLOS MARIN E HIJOS LTDA	TOTAL MONTO				
	3.228.098.141				

Creo que este mes ya lo inauguramos, se ha cancelado el 100% de la obra, por lo tanto, estamos simplemente para inaugurar, quedó realmente espectacular, maravilloso.

RECUPERACION PLAZOLETA EJERCITO 2º ETAPA OMEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION	29.363.452 PMU	10/10/2018	05/12/2018	\$ 11.052.617	EN PROCESO DE RECEPCION
ADQUISICION E INSTALACION 10 SEÑALÉTICAS EN RECINTO MUNICIPALES DORRJO GALLARDO BAIVERO	5.831.000	05/12/2018	20/12/2018	\$ -	
CONSTRUCCION CENTRO DIALIZADOS Y TRASPLANTADOS, OSORNO ROBERTO EGGER ZARATE	610.522.886 FNDR	12/04/2018	07/01/2019	\$ 149.343.115	EN EJECUCION
PISTA PATINAJE EN HIELO MAQUINARIAS Y CONSTRUCCIONES EGA	596.152.253 IMO	11/05/2017	04/08/2018	\$ -	EN TRAMITE LIQUIDACION COBRO BOLETA GARANTÍA

La pista de patinaje en hielo, alguien preguntó, vamos a hacer un informe final, pero, les quiero decir que la pista está terminada en toda su forma, estamos en trámite de liquidación de la empresa, porque no dio resultado el término del aparato de congelamiento, porque cuando se entregó congelada perfectamente bien, los 5 cms, pero, ahora con el calor no se logra más de 1 cm de congelamiento; el problema de la pista de patinaje, es que en Chile no hay Técnicos que sepan de esto, hay una sola empresa, que es "Cerogrado", que está en Santiago, y ayer traté de conversar con el Gerente de esa empresa, y quedó en devolverme la llamada, aún no la he recibido, y ha costado mucho traerlo, y las otras empresas, que pueden hacer esto, que son técnicos, están uno en Brasil y el otro en Argentina, estamos en conversaciones con el de Brasil, pero, vamos a traer un Técnico, porque hay una empresa acá en Osorno, de un grupo de jóvenes ingenieros, que proponen una alternativa, tipo experiencia, no, o sea, ellos dicen que puede funcionar bien, pero, creo que no estamos para ver si puede funcionar o no, tenemos que traer gente que sea experta en esto; la gente de Cerogrado de Santiago, dicen que los equipos dan, que no hay ningún problema y que simplemente es la manipulación que no se está haciendo adecuadamente, por lo tanto, los queremos traer a ellos, y si hay que cambiar el equipo, se hará, porque a la empresa se le retuvo cerca de 35



Concejo Municipal

millones de pesos, y con esa plata se puede comprar un equipo nuevo, por lo tanto, está asegurada la inversión para estos fines, y creo que nos llevará 60 días más hacer este proceso, porque dicen que falló el serpentín, que se colocó dentro de una capa de cemento, y que ese cemento no deja pasar el frío hacia arriba, y proponen sobre ese cemento colocar otro serpentín, sería lo más barato, pero, queremos hacer el trabajo como corresponde, y quedar con la empresa con un contrato de mantención permanente. En Chile hay pocas experiencias sobre esto, y les vamos a hacer un informe a ustedes para que conozcan el tema.

INSTALACION DOMICILIARIA AGUA POTABLE CEMENTERIO MUNICIPAL RAHUE ALTO PLINIO AUGUSTO FOITZICK FOITZICK	62.427.627 IMO	13/04/2018	04/12/2018	\$ 416.500	EN PROCESO DE RECEPCION
MEJORAMIENTO ESTADIO LAGO RUPANCO JOSE MANUEL ABURTO MANSILLA	73.361.684 IMO	05/07/2018	17/12/2018	\$ 4.730.759	EN PROCESO DE RECEPCION

En el estadio Lago Rupanco estamos haciendo el cierre perimetral, el cierre del contorno de la cancha, y la instalación de camarines damas; después vendría, este año, la tercera etapa, donde veremos si le instalamos piscina, y si vamos a habilitar la Multicancha.

SEMAFORIZACION CALLE BUENOS AIRES CON RENE SORIANO SEÑALIZA SPA	69.982.125 IMO	19/12/2018	06/04/2019	\$ 69.982.125	EN EJECUCION
EDIFICIO FARMACIA MUNICIPAL CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AXIAL LTDA	141.984.764 IMO	24/05/2018	27/12/2018	\$ 117.675.388	EN PROCESO DE TERMINO DE OBRA
PARQUE IV CENTENARIO INGEMONTE	2.851.503.378 IMO	27/11/2014	27/12/2016	\$ -	EN PROCESO DE LIQUIDACION CON CARGO
MEJORAMIENTO DE RED DE GAS INTERIOR Y AGUA POTABLE CAMARINES PARQUE SCHOTT JAIME SANTANA HUENCHULLANCA	8.669.448 IMO	07/01/2019	11/02/2019	\$ 8.669.448	EN PROCESO ENTREGA TERRENO
COMPACTACION Y COBERTURA RESIDUOS SOLIDOS VERTEDERO CURACO UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES	105.001.560 IMO	01/01/2019		\$ 105.001.560	EN PROCESO
REPOSICION DE VEREDAS JUNTA DE VECINOS N°15 REPOSICION CASA DE ACOGIDA DE LA DISCAPACIDAD	217.109.774 IMO	13/12/2018	13/03/2019	\$ 217.109.774	EN EJECUCION
CONTRATACION OBRAS FALTANTES PISTA PATINAJE EN HIELO	117.400.000 IMO	09/11/2018	23/04/2019	\$ -	EN EJECUCION
CONSTRUCCION PATIO CUBIERTO ESCUELA PUCOHUE	30.000.000 IMO			\$ -	
CONSTRUCCION GIMNASIO ESCUELA FRANCISCO VALDES S	150.000.000				EN PROCESO DE CONTRATO
	450.000.000				EN PROCESO DE CONTRATO

El Gimnasio de la escuela Monseñor Francisco Valdés lo queremos poner a disposición de la comunidad.



Concejo Municipal

REPOSICION LICEO CARMELA CARVAJAL DE PRAT	5.588.634.000				EN PROCESO DE LICITACION
MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE CANCURA	14.764.904				EN PROCESO DE LICITACION
CONSERVACION Y EQUIPAMIENTO EDIFICIO CIAS BOMBEROS	665.499.000				EN PROCESO DE LICITACION

Hoy día me llevaron el proceso de licitación de la conservación y equipamiento del edificio Cías. de Bomberos, y la verdad es que estamos viendo el proceso, todavía no lo hemos adjudicado, y no sé si lo vamos a adjudicar o rechazar, porque hay un solo oferente. Son Fondos FNDR, para reparar el Cuartel Central, la 4ª y 5ª Compañía, que están en el mismo lugar.

CONSTRUCCION OFICINA CEMENTERIO MUNICIPAL	47.943.000				EN PROCESO DE CONTRATACION
MEJORAMIENTO LUMINARIAS Y FUENTE DE AGUA PARQUE CUARTO CENTENARIO	16.926.819				EN PROCESO DE CONTRATACION

Los proyectos que están adjudicados y prontos a entregarse:

Nº ID	NOMBRE ADQUISICIÓN	FINANCIAMIENTO	FECHA DE PUBLICACIÓN	FECHA DE CIERRE	ESTADO EN EL PORTAL DE COMPRAS	OBSERVACIONES	MONTO DISPONIBLE \$	MONTO ADJUDICADO \$	PLAZO OFERTADO	EMPRESA ADJUDICADA	RUT
2308-86-LP18	MEJORAMIENTO Y OBRAS MENORES LICEO INDUSTRIAL	FAEP 2017	10/10/2018	31/10/2018	ADJUDICADA	ENTREGADO AL DAEM	\$61.000.000	\$54.515.614	63 DÍAS CORRIDOS	ADOLFO JAIME LOAIZA CARDENAS	9.071.365-5
2308-87-LE18	MEJORAMIENTO Y OBRAS MENORES ESCUELA MONSEÑOR FRANCISCO VALDES	FAEP 2017	10/10/2018	30/10/2018	ADJUDICADA	ENTREGADO AL DAEM	\$45.000.000	\$39.122.143	70 DÍAS CORRIDOS	ADOLFO JAIME LOAIZA CARDENAS	9.071.365-5
2308-88-LP18	MEJORAMIENTO Y OBRAS MENORES LICEO COMERCIAL	FAEP 2017	10/10/2018	31/10/2018	ADJUDICADA	ENTREGADO AL DAEM	\$63.042.000	\$61.338.967	75 DÍAS CORRIDOS	ADOLFO JAIME LOAIZA CARDENAS	9.071.365-5
2308-89-LE18	MEJORAMIENTO Y OBRAS MENORES ESCUELA ANA AICHELE	FAEP 2017	10/10/2018	30/10/2018	ADJUDICADA	ENTREGADO AL DAEM	\$28.000.000	\$25.793.845	58 DÍAS CORRIDOS	WALESKA ANDREA OYARZÚN PEÑA	14.349.000-9
2308-90-LP18	MEJORAMIENTO Y OBRAS MENORES LICEO RAHUE	FAEP 2017	11/10/2018	31/10/2018	ADJUDICADA	ENTREGADO AL DAEM	\$50.000.000	\$47.613.875	37 DÍAS CORRIDOS	JAIME SANTANA HUENCHUL LANCA EIRL	76.420.915-K
2308-94-LE18	MEJORAMIENTO LUMINARIAS Y FUENTE DE AGUA PARQUE CUARTO CENTENARIO	IMO	23/10/2018	09/11/2018	ADJUDICADA	ENTREGADO AL DAEM	\$16.926.819	\$13.171.006	20 DÍAS CORRIDOS	CONSTRUC TORA ROMARC LIMITADA	76.612.236-1



Concejo Municipal

2308-98-LE18	MEJORAMIENTO RED DE GAS Y AGUA POTABLE CAMARINES PARQUE SCHOTT	IMO	26/10/2018	13/11/2018	ADJUDICADA	EL DÍA 02.01.2018 SE REMITIERON LOS ANTECEDENTES A LA DOM	\$9.014.488	\$8.669.448	35 DÍAS CORRIDOS	JAIME SANTANA HUENCHULANCA EIRL	76.420.915-K
2308-100-LE18	CONSTRUCCIÓN OFICINA CEMENTERIO MUNICIPAL	IMO	26/10/2018	16/11/2018	CERRADA	PASARÍA A CONCEJO EL 11 DE ENERO	\$47.943.000				
2308-111-LR18	CONSTRUCCIÓN GIMNASIO ESCUELA MONSEÑOR FRANCISCO VALDÉS	DAEM	26/11/2018	27/12/2018	CERRADA	EN EVALUACIÓN	\$450.000.000				
2308-114-LQ18	CONSTRUCCIÓN PATIO CUBIERTO ESCUELA PUCOIHUE	DAEM	29/11/2018	27/12/2018	CERRADA	EN EVALUACIÓN	\$150.000.000				
2308-125-LR18	REPOSICIÓN LICEO CARMELA CARVAJAL DE PRAT	FNDR	28/12/2018	15/03/2018	PUBLICADA		\$5.568.634.000				
2308-1-LE18	MEJORAMIENTO SISTEMA AGUA POTABLE CANCURA	IMO	02/01/2019	15/01/2019	PUBLICADA		\$14.764.904				

Lo último que quiero contarles es sobre los proyectos que tenemos en la SUBDERE que están elegibles, los proyectos que tenemos que tramitar y lograr que nos den financiamiento, están con todos los requisitos dados y que son los siguientes:

Año Creación	Programa	Nombre Proyecto	Aporte Subdere	Estado	Días en estado
2018	Saneamiento Sanitario	CONSTRUCCIÓN ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE PASAJE ROSARIO Y ERWIN ESCOBAR POBLACIÓN MOYANO OSORNO	\$ 115.309.631	Elegible	57
2015	Emergencia	CONSTRUCCION DE VEREDAS RUTA U-40 NORTE	\$43.574.918	Elegible	770
2018	Emergencia	CONSTRUCCIÓN MULTICANCHA CONJUNTO HABITACIONAL EL BOSQUE DE BELLAVISTA	\$39.481.467	Elegible	175
2016	Emergencia	CONSTRUCCIÓN MULTICANCHA JJVV REPÚBLICA NORTE	\$34.979.024	Elegible	699
2017	Emergencia	CONSTRUCCIÓN PLAZA TOLEDO	\$33.186.020	Elegible	86
2017	Emergencia	CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL JARDINES DEL SOL	\$59.042.347	Elegible	342
2015	Emergencia	REPOSICIÓN DE VEREDAS CANCURA	\$38.354.112	Elegible	398
2017	Emergencia	REPOSICIÓN DE VEREDAS POBLACIÓN MIRAFLORES	\$59.840.545	Elegible	416
2017	Emergencia	REPOSICIÓN DE VEREDAS POBLACIÓN RAFAEL SAEZ	\$38.260.187	Elegible	416
2017	Emergencia	REPOSICIÓN DE VEREDAS VILLA NUEVA PRIMAVERA	\$33.378.082	Elegible	416
2017	Emergencia	REPOSICIÓN MULTICANCHA CONJUNTO HABITACIONAL JARDINES DEL SOL	\$38.286.874	Elegible	400
2016	Emergencia	REPOSICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS DAVID ROSAS	\$49.988.931	Elegible	408



Concejo Municipal

PROYECTOS FNDR INCORPORADOS EN EL PRESUPUESTO 2019

REPOSICION HOSPEDERIA HOGAR DE CRISTO, OSORNO (RS)	\$2.987.485.000
REPOSICION CAMIONES ALJIBES COMUNA DE OSORNO (C33) (RS)	\$276.675.000
ADQUISICION CAMION LIMPIA FOSAS, COMUNA DE OSORNO (C33) (RS)	\$94.605.000
REPOSICION ESCUELA RURAL WALTERIO MEYER RUSCA, AGUA BUENA, OSORNO	\$3.295.526.000
CONSTRUCCION ESTADIO FUTBOL OSORNO	\$232.000.000
REPOSICION PISTA ATLÉTICA VILLA OLÍMPICA, OSORNO	\$783.658.000
CONSERVACION VEREDAS CERVANTES COMUNA DE OSORNO (C33)	\$77.510.000
FONDO REGIONAL DE INICIATIVAS LOCAL	\$200.000.000

Originalmente se solicitó al Gobierno Regional los siguientes proyectos los que NO fueron incorporados al presupuesto y que estarían a la espera de financiamiento una vez obtenido el RS:

CONSTRUCCIÓN RED DE ALCANTARILLADO Y PLANTA DE TRATAMIENTO SECTOR PICHIL	\$504.274.000
CONSTRUCCIÓN OBRAS DE CIERRE VERTEDERO MUNICIPAL	\$1.398.000.000
REPOSICIÓN PARCIAL SEXTA COMPAÑÍA DE BOMBEROS	\$1.586.236.000
HABILITACIÓN SUMINISTRO ENERGÍA ELÉCTRICA SECTOR POLLOICO	\$200.000.000

CONCEJAL VARGAS: “Señor Alcalde, repito lo que dije hace dos años, aproximadamente, una ciudad que avanza es una ciudad que se preocupa de sus “muertos”, ¿no hay nada en perspectiva?, porque ponemos una oficina, ponemos una ampolleta, ponemos una cañería para tener agua, vamos parchando cosas en el Cementerio de Rahue Alto que ya cumplió, y lo veo igual que el Parque Schott, con vidas ya cumplidas, colapsado, ¿no hay nada, ni una mirada a futuro, cómo nos preocupamos?”

ALCALDE BERTIN: “Les acabo de contar lo que tenemos aquí cerca, al alcance de la mano, en lo otro que usted señala, Concejal Vargas, estamos avanzando, lo vamos a conversar el próximo mes, creo que vamos a optar por un Cinerario, para cremación, o simplemente, vamos a optar por algo en el sector de Curaco, donde hay un gran espacio para construir un nuevo recinto para Cementerio, es algo que vamos a decidir pronto.”

CONCEJAL CARRILLO: “Señor Alcalde, se ve muy alentador todo lo que usted nos ha presentado acá en el Concejo, eso demuestra lo que se ha hecho en este Municipio, en estos últimos años, pero, también en la misma línea del colega Vargas, arriba en el Cementerio de Rahue Alto hace falta



Concejo Municipal

un estacionamiento, lo que he venido proponiendo hace bastante tiempo; para el día de los Difuntos, fui al Cementerio de Rahue Alto, y estaba todo colapsado, porque no había espacios para estacionar, se hace urgente, señor Alcalde, seguir pensando en esa idea, en ese proyecto. Y lo otro, señor Alcalde, usted lo había propuesto, hacer un proyecto integral del Cementerio de Rahue Alto, usted habló de la extensión de la red de agua potable para el Cementerio, se han puesto nombres a los pasajes o calles del lugar, pero, falta iluminación, señor Alcalde, y me parece acertada la idea de mejorar el Cementerio de Rahue Alto; también, apoyo la idea de buscar un nuevo terreno, o simplemente crear un Crematorio dentro del Cementerio.”

ALCALDE BERTIN: “Son cosas más domésticas, tendremos que verlas, pero, las vamos a encarar, no tenemos por qué soslayarla, ni dejarla de lado, y en el momento oportuno haremos la inversión.”

CONCEJAL VARGAS: “El proyecto del Estadio para la Villa Olímpica, señor Alcalde.”

ALCALDE BERTIN: “Estamos consiguiendo 140 millones de pesos para el diseño, pero, tuvimos un problema bastante serio con el Sectorialista, de hecho ya no está trabajando el Sectorialista, porque nos cuestionó el proyecto desde un comienzo, nosotros decíamos que queríamos un Estadio para 12 mil personas, y él, el Sectorialista decía que Osorno no necesitaba un estadio para 12 mil personas, después pedimos uno para 10 mil personas, nos dijo para 8 mil, finalmente, el diseño quedó para 6 mil personas, por qué, se basó en unas estadísticas de que cuando jugaba Provincial Osorno llegaban 200 personas, entonces, para qué Osorno quería un estadio para 8 mil o 10 personas; pero, lo vamos a hacer de la siguiente manera, el estadio lo vamos a hacer para 6 mil personas, con galerías por ambos lados, y vamos a dejar descubierto la galería de los costados, para que ahí podamos ampliar para 2 mil o 3 personas más.”

CONCEJAL CARRILLO: “Alcalde, me parece extraño, además, el Municipio tiene los argumentos para defenderse, porque si revisamos la historia periodística, en los medios de comunicación, de 7 u 8 años atrás, se demuestra que incluso Osorno tuvo la opción de ir a competir por la Copa Sudamericana, y en esa oportunidad el estadio se hizo chico, con 3 mil personas afuera, entonces, en promedio, en esos años se llevaba por sobre las 10 mil personas.”

ALCALDE BERTIN: “Sí, pero, en estos últimos 5 años, de qué estamos hablando, en las estadísticas se toman los últimos 5 años. Pero, en todo caso, vamos a insistir en esto, y no crean que esto es lo único que tenemos, tenemos un sinnúmero de proyectos, no los coloqué acá, porque quiero tener la certeza del avance que llevamos, por ejemplo, el Teatro de las Artes, la Avenida Julio Buschmann, la piscina temperada, y todo lo vamos a revisar, para hacerles llegar la información a ustedes. Bien,



Concejo Municipal

empezamos un nuevo año, con más energía, creo que lo hemos hecho bien, hasta el día de hoy, y esperemos que este año lo hagamos mejor, simplemente quiero agradecerles su buena disposición, su preocupación, por el acompañamiento que nos han hecho, permanentemente, en esto de trabajar en conjunto, no es nada fácil, pero, hemos puesto las voluntades al servicio de la comunidad y eso vale mucho, y quiero destacar eso, porque este Concejo se ha destacado por eso, poner las voluntades al servicio de la gente, no al servicio de un Partido Político o de cosas personales, eso se ha notado, hemos sido muy claros en el quehacer, y eso ha sido el éxito que hemos logrado. Esta ciudad se destaca por un progreso constante, por un desarrollo, un bienestar de sus habitantes, y quedan muchas pendientes y por esas cosas pendientes tenemos que renovar nuestro esfuerzo, nuestro compromiso, nuestro trabajo, de tal forma que podamos lograr, en este año, muchas cosas más. Así es que quiero agradecer, públicamente, el trabajo que ustedes han incorporado a este Municipio, su preocupación, y su constante apoyo. De la misma forma, quiero agradecer a cada uno de los funcionarios municipales, que ha trabajado desde su particular función, ayudando para que esto resulte, y eso ha sido muy bueno para Osorno, tenemos un Concejo muy comprometido, que está haciendo las cosas muy bien, y eso hay que destacarlo, así es que gracias, colegas, por el apoyo que han brindado a la ciudad de Osorno.”

18.- Se da lectura al «ORD.N°2020. DIDECO. ANT: SOLICITUD DE APOORTE JUNTA DE VECINOS N°8 JUAN PABLO II RAHUE ALTO. ORD.N°1945 DE FECHA 21.11.2018, DIDECO. ORD.N°1946 DE FECHA 21.11.2018, DIDECO. INFORME DAJ.N°111-V DE FECHA 29.11.2018. ASESORIA JURIDICA. ORD.N°1488 DE FECHA 30.11.2018, DAF. MAT: SOLICITA INCLUIR EM SESION DE CONCEJO. OSORNO, 06 DICIEMBRE 2018. DE: SR. CESAR SAEZ VASQUEZ. DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO. A: SR. JAIME BERTIN VALENZUELA. ALCALDE DE OSORNO.

Por intermedio del presente y junto con saludarlo, solicito a Ud., incluir en la próxima Sesión del Concejo del día martes 11.12.2018, la solicitud de aporte de la Junta de Vecinos N°8 Jun Pablo II Rahue Alto, por un monto de \$218.320.- para la ejecución del proyecto denominado “Término de deuda con ESSAL”.

Se adjuntan antecedentes.

Sin otro particular, le saluda atentamente a Ud., CESAR SAEZ VASQUEZ. DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO».

19.- Se da lectura al «ORD.N°1600. DAF. ANT: ORD.N°1706 DEL 24/12/2018 DE OBRAS. MAT: SOLICITA ACUERDO CONCEJO POR FUNCIONES ESPECIFICAS. OSORNO, 28 DE DICIEMBRE 2018.



Concejo Municipal

A: SR. HARDY A. VASQUEZ GARCES. ALCALDE DE OSORNO (S). DE: DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS.

De acuerdo a lo solicitado por la Dirección de Obras Municipales, vengo a solicitar a Ud. si tiene a bien, pasar al Honorable Concejo para su aprobación, las funciones a “Honorarios a suma alzada — Personas Naturales”:

#### DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Emisión y rectificación de certificados de avalúo de inmuebles municipales y modificaciones al catastro de inmuebles en general (convenio con Servicio de Impuestos Internos).

A la espera de lo solicitado, le saluda atentamente a Ud., SERGIO A. GONZALEZ PINOL. DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS».

20.- Se da lectura al «ORD.N°1599. DAF. ANT: LEY N°20.922 PUBLICADA EL 25/05/2016. MAT: REMITE ESCALAFON VIGENTE 2019 Y REPORTE QUE INDICA. OSORNO, 28 DE DICIEMBRE 2018. A: SR. HARDY A. VASQUEZ GARCES. ALCALDE DE OSORNO (S). DE: SR. SERGIO GONZALEZ PINOL. DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS.

Junto saludarle, y cumpliendo con el artículo 4° numeral 3, de la Ley N°20.922 que “Modifica disposiciones aplicables a los funcionarios municipales y entrega nuevas competencias a la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo”, publicada el 25 de Mayo del 2016, vengo en remitir a Ud. para conocimiento del Concejo Municipal, en la primera sesión del año:

- 1.- Escalafón de Personal de la I. Municipalidad de Osorno, vigente del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2019.
- 2.- Reporte sobre el registro del personal tramitado ante el Sistema de Información del Personal, SIAPER, del año 2018 (a la fecha de hoy).

Le saluda atentamente a Ud., SERGIO A. GONZALEZ PINOL. DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS».

21.- Se da lectura al «ORD.N°7124. CONTRALORIA. MAT: REMITE INFORME FINAL QUE INDICA. PUERTO MONTT, 21 DICIEMBRE 2018.

Adjunto, remito a Ud., copia del Informe Final N° 624, de 2018, debidamente aprobado, con el fin de que, en la primera sesión que celebre



Concejo Municipal

el concejo municipal, desde la fecha de su recepción, se sirva ponerlo en conocimiento de ese órgano colegiado entregándole copia del mismo.

Al respecto, Ud. deberá acreditar ante Contraloría General, en su calidad de secretario del concejo y ministro de fe, el cumplimiento de este trámite dentro del plazo de diez días de efectuada esa sesión.

Saluda atentamente a Ud., PABLO HERNANDEZ MATUS. ABOGADO. CONTRALOR REGIONAL DE LOS LAGOS».

No habiendo más temas que tratar, el señor Alcalde levanta la sesión a las 16.15 hrs.

Asistieron además del señor Alcalde, el Secretario del Concejo, invitados especiales y funcionarios municipales, los siguientes Concejales electos que firman a continuación:

1. EMETERIO CARRILLO TORRES .....
2. CARLOS VARGAS VIDAL .....
3. MARIO ERWIN TRONCOSO HURTADO .....
4. JORGE CASTILLA SOLIS .....
5. MARIA SOLEDAD URIBE CARDENAS .....
6. OSVALDO IVAN HERNANDEZ KRAUSE .....



Concejo Municipal

7. VICTOR HUGO BRAVO CHOMALI .....

8. VERENA SCHUCK DANNENBERG .....

**JAIME A. BERTIN VALENZUELA  
PRESIDENTE DEL CONCEJO  
ALCALDE DE OSORNO**

**YAMIL JANNA UARAC ROJAS  
SECRETARIO MUNICIPAL  
SECRETARIO CONCEJO OSORNO**