

MAT. **INFORMA LISTADO DE PERMISOS
Y AUTORIZACIONES OTORGADOS DURANTE EL
MES DE MAYO 2026**

OSORNO, Miercoles 03 de Junio del 2026

VISTO:

- a) Lo establecido en la ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC), modificada a través de la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción, que sustituyó el artículo 116 bis C; la Ley N°20.285, sobre acceso a la información pública, particularmente lo referido en los artículos 5° Y 7°;
- b) La ley N°18.695, orgánica constitucional de Municipalidades, particularmente en su artículo 24;

CONSIDERANDO:

1.-El artículo 116 bis C de la LGUC – modificado por la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción- que dispone que “la municipalidad deberá publicar en su sitio web, a más tardar el quinto día hábil de cada mes, una resolución de la Dirección de Obras Municipales que contenga el listado de todos los permisos y autorizaciones que hubiesen sido otorgados durante el mes anterior, junto con una copia de aquellos.

En dicha publicación se dejará expresa constancia de la fecha en que se realiza y a contar de ésta, los permisos y autorizaciones se presumirán de derechos conocidos, para efectos de lo dispuesto en el artículo 118 bis”

2.-Las instrucciones impartidas por el consejo para la transparencia, mediante oficio 11829 de fecha 16-05-2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C de la LGUC y en concordancia con la ley N°20.285 sobre acceso a la información pública.

RESUELVO:

1.-INFÓRMESE el listado de permisos y autorizaciones otorgados por esta Dirección de Obras Municipales, durante el mes de Mayo 2026, contenido en el anexo a esta Resolución.

2.- ENVÍASE la presente resolución, junto con la copia de los permisos y autorizaciones correspondientes, a la Encargada de Transparencia Activa Municipal Srta. Camila Cárcamo Arcos, para que realice las publicaciones respectivas de conformidad con el artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y Artículo 7 de la Ley N°20.285, sobre acceso a la información pública.

APVM/EATM/isaa/

Distribución:

- Destinatario(s)

DOCUMENTO CON FIRMA ELECTRÓNICA SIMPLE



Escanear QR para Validar
o ingrese a <https://verificacionsimple.imodigital.cl>
FECHA DE EMISIÓN: 04-06-2026 12:20:50
CODIGO DE VERIFICACIÓN: 212026854782125165



ANGELA PATRICIA
VILLARROEL MANSILLA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
angela.villarroel@imo.cl
04-06-2026 12:20:50

ANEXO
LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES OTORGADAS POR:
DIRECCION DE OBRAS OSORNO
MES MAYO 2026

Nº	Tipo de Aprobación	Nº Aprobación	Fecha Aprobación	Destino	Dirección Predio	Rol Predio
1	PERMISO EDIFICACION	83	04-05-2026	VIVIENDA	CAÑAL BAJO LOTE 4-D	12235-142
2	PERMISO EDIFICACION	84	04-05-2026	VIVIENDA	LOTEO CHUYACA LOTE C 12	5600-94
3	PERMISO EDIFICACION	85	05-05-2026	VIVIENDA	LAS QUEMAS, LOTE 9	4402-8
4	PERMISO EDIFICACION	86	06-05-2026	VIVIENDA	LAS LUMAS LOTE 127	12239-131
5	PERMISO EDIFICACION	87	07-05-2026	VIVIENDA	PARCELACION FUNDO CAÑAL BAJO LOTE A 15	5600-33
6	MODIFICACION DE PROYECTO	88	12-05-2026	VIVIENDA	TOCONAO N°91	1153-9
7	MODIFICACION DE PROYECTO	89	19-05-2026	VIVIENDA	1 DE MAYO 1266	2442-2
8	PERMISO EDIFICACION	90	19-05-2026	VIVIENDA	LOTE 76, LAS VERTIENTES	12273-48
9	PERMISO EDIFICACION	91	19-05-2026	VIVIENDA	LAS LUMAS LOTE 135	12239-139
10	PERMISO EDIFICACION	92	19-05-2026	VIVIENDA	SECTOR LAS LUMAS, LOTE 168	12239-172
11	PERMISO EDIFICACION	93	20-05-2026	VIVIENDA	MONTE PATRIA N°1174	1760-26
12	PERMISO EDIFICACION	94	20-05-2026	VIVIENDA	LOTEO ALTOS DE Mulpulmo LOTE 110	12239-114
13	PERMISO EDIFICACION	95	20-05-2026	VIVIENDA / COMERCIO	AVDA GREGORIO ARGOMEDO N°660	187-19
14	PERMISO EDIFICACION	96	22-05-2026	VIVIENDA	PALMILLA N°2395	1883-17
15	PERMISO EDIFICACION	97	22-05-2026	VIVIENDA	PALMILLA N°2281	1883-19
16	PERMISO EDIFICACION	98	22-05-2026	VIVIENDA	RENE SCHNEIDER N°1807	746-1
17	PERMISO EDIFICACION	99	22-05-2026	VIVIENDA	ARTIGAS N°1434	1353-6
18	PERMISO EDIFICACION	100	22-05-2026	VIVIENDA	CABRERO N°922	2703-36
19	PERMISO EDIFICACION	101	25-05-2026	VIVIENDA	AVENIDA REAL N°2457	2700-2
20	PERMISO EDIFICACION	102	25-05-2026	VIVIENDA	CHauracahuin N°1674	2365-7
21	PERMISO EDIFICACION	103	25-05-2026	COMERCIO	AVENIDA FRANCIA N°1690	3519-39
22	PERMISO EDIFICACION	104	25-05-2026	VIVIENDA	BAHIA CORRAL N°950	8501-4
23	PERMISO EDIFICACION	105	26-05-2026	VIVIENDA	LOTE 39, FUNDO LAS TOSCAS	12270-322
24	PERMISO EDIFICACION	106	26-05-2026	VIVIENDA	LOS TRIGALES N°446	2159-23
25	PERMISO EDIFICACION	107	26-05-2026	VIVIENDA	LOTE 13, LAS QUEMAS	2274-427
26	PERMISO EDIFICACION	108	26-05-2026	VIVIENDA	LOTE 4 PARCELA 10	12235-108
27	PERMISO OBRA MENOR	94	05-05-2026	VIVIENDA	SANTA PAULINA N°451	3050-5

28	PERMISO OBRA MENOR	95	07-05-2026	COMERCIO	ELEUTERIO RAMIREZ N°1002	90-41
29	PERMISO OBRA MENOR	96	07-05-2026	VIVIENDA	MIGUEL DE CERVANTES N°1630	294-20
30	PERMISO OBRA MENOR	97	11-05-2026	VIVIENDA	LOS OLIVOS N°1485	1113-2
31	PERMISO OBRA MENOR	98	11-05-2026	HABITACIONAL	BAQUEDANO N°970	9-8
32	PERMISO OBRA MENOR	99	11-05-2026	VIVIENDA	SANTIAGO ROSAS N°2609	589-2
33	PERMISO OBRA MENOR	100	13-05-2026	VIVIENDA	LA PAZ N°1741	1484-10
34	PERMISO OBRA MENOR	101	13-05-2026	VIVIENDA	LONGAVI N°2143	1693-19
35	PERMISO OBRA MENOR	102	15-05-2026	VIVIENDA	CONSTRUCTOR CIVIL ORLANDO MONSALVE N°3259	3656-8
36	PERMISO OBRA MENOR	103	19-05-2026	VIVIENDA	AVENIDA FARELLONES NORTE N°1946	2800-21
37	PERMISO OBRA MENOR	104	19-05-2026	VIVIENDA	SAN FELIPE N°1463	1687-1
38	PERMISO OBRA MENOR	105	19-05-2026	VIVIENDA	AVDA REPUBLICA N°2141	1929-4
39	PERMISO OBRA MENOR	106	20-05-2026	DEMOLICION	CAMILO HENRIQUEZ N°2432	220-33
40	PERMISO OBRA MENOR	107	26-05-2026	OFICINAS	EFRAIN VASQUEZ GUARDA N°1175	336-8
41	PERMISO OBRA MENOR	108	26-05-2026	VIVIENDA	LOTE 29, LAS QUEMAS	4500-29
42	PERMISO OBRA MENOR	109	26-05-2026	LOCAL COMERCIAL	AVENIDA DR. GUILLERMO BUHLER N°2005	511-16
43	PERMISO OBRA MENOR	110	28-05-2026	EDUCACION	AVENIDA GREGORIO ARGOMEDO N°708	187-5
44	RECEPCION TOTAL	83	07-05-2026	VIVIENDA	LOS MUSGOS N°1937	505-3
45	RECEPCION TOTAL	84	08-05-2026	COMERCIO	FEDERICO ERRAZURIZ N°1296	92-11
46	RECEPCION PARCIAL	85	08-05-2026	VIVIENDA	LOS NICHES N°2222	1888-9
47	RECEPCION PARCIAL	86	15-05-2026	VIVIENDA	GUILLERMO FRANCKE N°135	1117-59
48	RECEPCION PARCIAL	87	15-05-2026	VIVIENDA	CADIZ N°2046	742-15
49	RECEPCION PARCIAL	88	15-05-2026	VIVIENDA	12 DE OCTUBRE N°1493	2317-30
50	RECEPCION TOTAL	89	15-05-2026	VIVIENDA	LOTE 4, FUNDO LAS TOSCAS	12270-287
51	RECEPCION TOTAL	91	18-05-2026	COMERCIO	PLAZUELA YUNGAY N°609	121-3
52	RECEPCION TOTAL	92	18-05-2026	VIVIENDA	BIO BIO N°1047	714-20
53	RECEPCION TOTAL	93	19-05-2026	EQUIPAMIENTO	LOTE 2 - FUNDO PILAUCO	2225-270
54	RECEPCION TOTAL	94	22-05-2026	VIVIENDA	ALCUDIA N°1705	2405-18
55	RECEPCION TOTAL	95	22-05-2026	VIVIENDA	QUILPUE N°2512	2508-3
56	RECEPCION TOTAL	96	22-05-2026	VIVIENDA	BRAGANZA N°1746	2364-18
57	RECEPCION TOTAL	97	22-05-2026	VIVIENDA	LOS ESPARRAGOS N°433	1191-20
58	RECEPCION TOTAL	98	22-05-2026	VIVIENDA	LOTE 31, PARCELACION SAN CARLOS DE TACAMO	12241-79
59	RECEPCION TOTAL	99	25-05-2026	VIVIENDA	PARCELA 4 PICHIL PICHIL	12275-6
60	RECEPCION TOTAL	100	25-05-2026	LECHERIA	LOTE B, CANCURA	2261-78
61	RECEPCION TOTAL	101	29-05-2026	VIVIENDA	LOTE 20, PARCELACION SAN CARLOS DE TACAMO	12241-68
62	CERT REG LEY 20.898	5328	04-05-2026	VIVIENDA	LOS PALTOS N°1738	1192-14
63	CERT REG LEY 20.898	5329	04-05-2026	VIVIENDA	LOS PAPIROS N°194	2177-15
64	CERT REG LEY 20.898	5330	04-05-2026	VIVIENDA	LAS MURTAS N°2450	490-24
65	CERT REG LEY 20.898	5331	04-05-2026	VIVIENDA	VENECIA N°2460	1863-1
66	CERT REG LEY 20.898	5332	05-05-2026	VIVIENDA	CALLE SCHULZ S/N SECTOR EL PAJONAL	2269-38
67	CERT REG LEY 20.898	5333	06-05-2026	VIVIENDA	CENTINELA N°705	1840-24
68	CERT REG LEY 20.898	5334	06-05-2026	VIVIENDA	CURRIMAHUIDA N°2626	2534-58
69	CERT REG LEY 20.898	5335	06-05-2026	VIVIENDA	TRES SUR N°1964	1697-34
70	CERT REG LEY 20.898	5336	06-05-2026	VIVIENDA	QUELLON N°1328	1536-6

71	CERT REG LEY 20.898	5337	06-05-2026	VIVIENDA	AZAPA N°1322	1721-40
72	CERT REG LEY 20.898	5338	08-05-2026	VIVIENDA	DOCAMAVIDA N°1979	1879-2
73	CERT REG LEY 20.898	5339	08-05-2026	VIVIENDA	COLLIPULLI N°2619	2390-4
74	CERT REG LEY 20.898	5340	08-05-2026	VIVIENDA	CARABINERO JOSE APABLAZA N°483	1073-21
75	CERT REG LEY 20.898	5341	12-05-2026	VIVIENDA	SANTAS ISABEL N°2558	1676-9
76	CERT REG LEY 20.898	5342	12-05-2026	VIVIENDA	CHACARILLAS N°810	1856-3
77	CERT REG LEY 20.898	5343	13-05-2026	VIVIENDA	INDEPENDENCIA N°1543	1738-10
78	CERT REG LEY 20.898	5344	18-05-2026	VIVIENDA	COPIAPO N°1887	1786-2
79	CERT REG LEY 20.898	5345	19-05-2026	VIVIENDA	LOS DAMASCOS N°78	2065-22
80	CERT REG LEY 20.898	5346	20-05-2026	VIVIENDA	LLICO N°2989	2610-3
81	CERT REG LEY 20.898	5347	22-05-2026	VIVIENDA	LOS DAPHNES N°2441	570-8
82	CERT REG LEY 20.898	5348	25-05-2026	VIVIENDA	LA AGUADA N°2360	2557-25
83	CERT REG LEY 20.898	5349	25-05-2026	VIVIENDA	GUAYANAS N°1297	1204-2
84	CERT REG LEY 20.898	5350	26-05-2026	VIVIENDA	BRAGANZA N°1762	2364-14
85	CERT REG LEY 20.898	5351	26-05-2026	VIVIENDA	BURGOS N°2020	2416-23
86	CERT REG LEY 20.898	5352	29-05-2026	VIVIENDA	ALCALDE DON RENE N°1280	1531-13
87	ANTEPROYECTO	8	12-05-2026	COMERCIO	CAMINO LA MISION U-220 N°2861	2204-57