

MAT.

INFORMA LISTADO DE PERMISOS
Y AUTORIZACIONES OTORGADOS DURANTE EL
MES DE ABRIL 2026.

OSORNO, Martes 05 de Mayo del 2026

VISTO:

- a) Lo establecido en la ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC), modificada a través de la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción, que sustituyó el artículo 116 bis C; la Ley N°20.285, sobre acceso a la información pública, particularmente lo referido en los artículos 5° Y 7°;
- b) La ley N°18.695, orgánica constitucional de Municipalidades, particularmente en su artículo 24;

CONSIDERANDO:

1.-El artículo 116 bis C de la LGUC – modificado por la Ley N°21.718, sobre agilización de permisos de construcción- que dispone que “la municipalidad deberá publicar en su sitio web, a más tardar el quinto día hábil de cada mes, una resolución de la Dirección de Obras Municipales que contenga el listado de todos los permisos y autorizaciones que hubiesen sido otorgados durante el mes anterior, junto con una copia de aquellos.

En dicha publicación se dejará expresa constancia de la fecha en que se realiza y a contar de ésta, los permisos y autorizaciones se presumirán de derechos conocidos, para efectos de lo dispuesto en el artículo 118 bis”

2.-Las instrucciones impartidas por el consejo para la transparencia, mediante oficio 11829 de fecha 16-05-2025, que establece el mecanismo de publicación en el sitio Transparencia Activa, respecto a la implementación del Artículo 116 Bis C de la LGUC y en concordancia con la ley N°20.285 sobre acceso a la información pública.

RESUELVO:

- 1.-**INFÓRMESE** el listado de permisos y autorizaciones otorgados por esta Dirección de Obras Municipales, durante el mes de Abril 2026, contenido en el anexo a esta Resolución.
- 2.- **ENVÍASE** la presente resolución, junto con la copia de los permisos y autorizaciones correspondientes, a la Encargada de Transparencia Activa Municipal Srta. Camila Cárcamo Arcos, para que realice las publicaciones respectivas de conformidad con el artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y Artículo 7 de la Ley N°20.285, sobre acceso a la información pública.

APVM/EATM/isaa/

Distribución:

- Destinatario(s)

DOCUMENTO CON FIRMA ELECTRÓNICA SIMPLE



Escanear QR para Validar
o ingrese a <https://verificacionsimple.imodigital.cl>
FECHA DE EMISIÓN: 07-05-2026 09:00:51
CODIGO DE VERIFICACIÓN: 212026409942420787



ANGELA PATRICIA
VILLARROEL MANSILLA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
angela.villarroel@imo.cl
07-05-2026 09:00:51



ANEXO
LISTADO DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES OTORGADAS POR:
DIRECCION DE OBRAS OSORNO
MES ABRIL 2026

Nº	Tipo de Aprobación	Nº Aprobación	Fecha Aprobación	Destino	Dirección Predio	Rol Predio
1	PERMISO EDIFICACION	59	02-04-2026	VIVIENDA	CHUQUICAMATA N°641	1171-30
2	MODIFICACION DE PROYECTO	60	02-04-2026	VIVIENDA	ISLA TAC N°1922	594-29
3	PERMISO EDIFICACION	61	07-04-2026	VIVIENDA	PARCELA 5, SECTOR POLLOICO	12230-122
4	PERMISO EDIFICACION	62	07-04-2026	VIVIENDA	ARGENTINA N°1251	S/ROL
5	PERMISO EDIFICACION	63	07-04-2026	SEDE SOCIAL	PARCELACION POLLOICO LOTE 2C	12230-915
6	MODIFICACION DE PROYECTO	64	07-04-2026	VIVIENDA	VOLCAN HORNOPIREN N°549	1964-7
7	PERMISO EDIFICACION	65	08-04-2026	VIVIENDA	FUNDO LAS VERTIENTES LOTE 36	12267-193
8	PERMISO EDIFICACION	66	09-04-2026	VIVIENDA	SANTIAGO ROSAS N°3155	3565-8
9	PERMISO EDIFICACION	67	09-04-2026	VIVIENDA	FUNDO CAÑAL BAJO, LOTE 9	12235-19
10	PERMISO EDIFICACION	68	09-04-2026	VIVIENDA	FUNDO CAÑAL BAJO, LOTE 6	5600-343
11	PERMISO EDIFICACION	69	09-04-2026	VIVIENDA	MANUEL MONTT N°444	70-14
12	PERMISO EDIFICACION	70	10-04-2026	VIVIENDA	VOLCAN LONQUIMAY N°2673	1956-5
13	PERMISO EDIFICACION	71	10-04-2026	VIVIENDA	LAS QUEMAS LOTE 3	4403-3
14	MODIFICACION PROYECTO	72	14-04-2026	VIVIENDA	LOS MUSGOS N°1937	505-3
15	PERMISO EDIFICACION	73	14-04-2026	VIVIENDA	SAN LUIS N°1448	1600-16
16	PERMISO EDIFICACION	74	20-04-2026	VIVIENDA	CABRERO N°1037	2712-10
17	PERMISO EDIFICACION	75	20-04-2026	VIVIENDA	CABRERO N°988	2703-27
18	PERMISO EDIFICACION	76	20-04-2026	VIVIENDA	SANTA MARGARITA N°2435	1672-21
19	PERMISO EDIFICACION	77	20-04-2026	VIVIENDA	CABRERO N°969	2707-6
20	PERMISO EDIFICACION	78	22-04-2026	VIVIENDA	FUNDO CAÑAL BAJO, LOTE G2	5600-234
21	MODIFICACION PROYECTO	79	23-04-2026	VIVIENDA	AVDA JULIO BUSCHMANN N°2395	183-44
22	PERMISO EDIFICACION	80	24-04-2026	VIVIENDA	SANTA FILOMENA N°355	3061-9
23	PERMISO EDIFICACION	81	28-04-2026	EQUIPAMIENTO	CABRERO N°1023	2712-13
24	PERMISO EDIFICACION	82	28-04-2026	VIVIENDA	ALESSANDRI N°109	729-54
25	PERMISO OBRA MENOR	83	02-04-2026	DEMOLICION	ALCALDE ALBERTO FUCHSLOCHER N°1566	403-14
26	PERMISO OBRA MENOR	84	06-04-2026	VIVIENDA	LOS ABETOS N°1186	1081-30
27	PERMISO OBRA MENOR	85	07-04-2026	DEMOLICION	BUENOS AIRES N°763	179-9
28	PERMISO OBRA MENOR	86	08-04-2026	VIVIENDA	PRINCESA DIANA N°1762	2035-16
29	PERMISO OBRA MENOR	87	08-04-2026	VIVIENDA	NUEVA PONIENTE N°1496	1818-17
30	PERMISO OBRA MENOR	88	10-04-2026	VIVIENDA	PUCOPIO N°1863	2529-1
31	PERMISO OBRA MENOR	89	16-04-2026	VIVIENDA	CURANIPE N°2390	1885-7
32	PERMISO OBRA MENOR	90	17-04-2026	VIVIENDA	PRINCESA DIANA N°1726	2035-25
33	PERMISO OBRA MENOR	91	20-04-2026	VIVIENDA	CURIÑANCO N°2937	2600-10
34	PERMISO OBRA MENOR	92	21-04-2026	VIVIENDA	FELIZARDO ASENJO N°127-A / 127-B	1009-16
35	PERMISO OBRA MENOR	93	21-04-2026	COMERCIO	ALCALDE ALBERTO FUCHSLOCHER N°1350	2234-183
36	RECEPCION TOTAL	59	01-04-2026	VIVENDA	LERIDA N°2002	2328-10
37	RECEPCION TOTAL	60	01-04-2026	VIVIENDA	ROMA N°2348	252-20
38	RECEPCION TOTAL	61	01-04-2026	EDUCACION	PANGUIMAPU N°2890	2524-3
39	RECEPCION TOTAL	62	09-04-2026	VIVENDA	LOTEO DOÑA CATALINA LOTE 25-A	4550-2
40	RECEPCION TOTAL	63	10-04-2026	VIVIENDA	SAN JAVIER N°1511	1678-4
41	RECEPCION TOTAL	64	10-04-2026	COMERCIO	ELEUTERIO RAMIREZ N°971	119-160
42	RECEPCION PARCIAL	65	10-04-2026	VIVENDA	LA CANDELARIA N°856	1053-7
43	RECEPCION TOTAL	66	16-04-2026	VIVENDA	LAS LUMAS S/N LOTE B	12237-2
44	RECEPCION TOTAL	67	16-04-2026	EQUIPAMIENTO	LAS LUMAS S/N LOTE B	12237-2
45	RECEPCION TOTAL	68	17-04-2026	VIVIENDA	LOS NICHES N°2249	1887-5
46	RECEPCION TOTAL	69	17-04-2026	COMERCIO	PLAZUELA YUNGAY N°609	121-3
47	RECEPCION TOTAL	70	17-04-2026	VIVIENDA	RAUCO N°2393	1678-4
48	RECEPCION PARCIAL	71	18-04-2026	EQUIPAMIENTO	INES DE SUAREZ N°160	1005-8
49	RECEPCION TOTAL	72	20-04-2026	BODEGA	RAMON FREIRE N°837	200-9

50	RECEPCION TOTAL	73	21-04-2026	COMERCIO	CONRADO AMTHAUER N°1020	230-11
51	RECEPCION TOTAL	74	23-04-2026	VIVIENDA	ALCALDE ARTURO BERTIN N°545	1965-2
52	RECEPCION PARCIAL	75	24-04-2026	VIVIENDA	SANTA ISABEL N°2530	1676-6
53	RECEPCION PARCIAL	76	24-04-2026	VIVIENDA	TAL TAL N°83	1172-5
54	RECEPCION TOTAL	77	24-04-2026	COMERCIO	AVDA JUAN MACKENNA N°1071	170-5
55	RECEPCION TOTAL	78	24-04-2026	VIVIENDA	CAPULLO N°1066	3115-31
56	RECEPCION TOTAL	79	27-04-2026	EQUIPAMIENTO	MANUEL ANTONIO MATTA N°715	168-26
57	RECEPCION TOTAL	80	27-04-2026	HABITACIONAL - COMERCIAL	LOS CARRERA N°1913	99-2
58	RECEPCION TOTAL	81	29-04-2026	VIVENDA	LAS HIGUERAS N°248	2172-9
59	CERT REG LEY 20.898	5311	02-04-2026	VIVENDA	ROMA N°2378	252-17
60	CERT REG LEY 20.898	5312	07-04-2026	VIVENDA	JOSE DOMINGO NEGRON N°1282	926-22
61	CERT REG LEY 20.898	5313	09-04-2026	VIVENDA	LOTE 5, SECTOR TROCOMO	2209-60
62	CERT REG LEY 20.898	5314	10-04-2026	VIVENDA	JOSE MANUEL BALMACEDA N°542	99-12
63	CERT REG LEY 20.898	5315	13-04-2026	VIVENDA	EL MORRO N°128	1127-23
64	CERT REG LEY 20.898	5316	13-04-2026	VIVENDA	LONGAVI N°2374	1610-10
65	CERT REG LEY 20.898	5317	15-04-2026	VIVENDA	OLMEDO N°2087	2398-3
66	CERT REG LEY 20.898	5318	17-04-2026	VIVENDA	AVDA JOSE IGNACIO ZENTENO N°3141	3538-30
67	CERT REG LEY 20.898	5319	20-04-2026	VIVENDA	COLBUN N°886	3091-2
68	CERT REG LEY 20.898	5320	20-04-2026	VIVENDA	BARILOCHE N°1959	6771-21
69	CERT REG LEY 20.898	5321	21-04-2026	VIVENDA	CHACARILLAS N°1694	2346-24
70	CERT REG LEY 20898	5322	23-04-2026	VIVENDA	JUANITA AGUIRRE N°1100	299-17
71	CERT REG LEY 20898	5323	28-04-2026	VIVENDA	UNO ORIENTE N°2318	1894-2
72	CERT REG LEY 20898	5324	29-04-2026	VIVENDA	LOS ABEDULES N°2389	2120-18
73	CERT REG LEY 20.898	5325	29-04-2026	VIVENDA	LOS ALAMOS N°591	4702-5
74	CERT REG LEY 20.898	5326	30-04-2026	VIVENDA	RUTH HELLWIG SUNDT N°1823	1914-4
75	CERT REG LEY 20.898	5327	30-04-2026	VIVENDA	HERNANDO DE MAGALLANES N°2470	381-20
76	ANTEPROYECTO	7	28-04-2026	BODEGA	FUNDO CHUYACA HIJUELA 3 LOTE 34	161-11