



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 241 / 2012

FECHA : 06 DE SEPTIEMBRE DE 2012

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **COMERCIO (ÓPTICA)**

ubicado en **GUILLERMO BÜHLER**

N° **1581**

población

Sector **(ZONA H-1)**

propiedad de **SOC. INMOBILIARIA E INV. TERRAMÉDICA LTDA.**

R.U.T. N°**76.212.180-5**

Rol **2273-8**

PERMISO OBRA MENOR N°**09**

FECHA **08.02.2012**

Superficie edificada :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	<b>25,20 M<sup>2</sup></b>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>25,20 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad

Certificado N°976 DEL 05.09.2012  
Certificado N°976 DEL 05.09.2012  
Declaración TE1 N°734318 DEL 13.08.2012

ESSAL  
ESSAL  
SEC



**EUGENIO SALINAS PARMEGIANI**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de propiedad correspondiente a SURVISION, con una superficie ampliada de 25,20 M2, ubicada en Guillermo Bühler N°1581., de propiedad de Soc. Inmobiliaria e Inversiones Terra Médica Ltda.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Ireli Guzmán Sardy  
Constructor : Carlos Marín e Hijo Ltda.

ESP/ETM/rsev