



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 316 / 2012

FECHA : 17 DE OCTUBRE DE 2012

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**

ubicado en **LAS ANEMONAS**

N° 1745

población **BERNARDO O'HIGGINS**

Sector **(ZONA H-2)**

propiedad de **TERESA MIRANDA IGOR**

R.U.T. N° 7.527.813-6

Rol **474-7**

PERMISO OBRA MENOR N°151

FECHA **02.10.2012**

Superficie edificada :

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| Subterráneo 2° |                            |
| Subterráneo 1° |                            |
| 1° piso        | <b>54,15 M<sup>2</sup></b> |
| 2° piso        |                            |
| 3° piso        |                            |
| 4° piso        |                            |
| 5° piso        |                            |
| 6° piso        |                            |
| Sgtes.         |                            |
| <b>TOTAL</b>   | <b>54,15 M<sup>2</sup></b> |

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

|                |                                      |        |
|----------------|--------------------------------------|--------|
| Agua Potable   | Certificado N°2003 DEL 12.10.2012    | ESSAL  |
| Alcantarillado | Certificado N°2003 DEL 12.10.2012    | ESSAL  |
| Electricidad   | Certificado N°3216995 DEL 27.07.2012 | SAESA  |
| Pavimentos     | Certificado N°169 DEL 27.06.2012     | SERVIU |

**PATRICIO FERRADA MOLINET**  
**ARQUITECTO**

**ENCARGADO DE LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

PFM/ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de vivienda ubicada en calle Las Anémonas N°1745, Población Bernardo O'Higgins, de propiedad de Doña Teresa Miranda Igor, con una superficie ampliada de 54,15 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Claudia Muñoz Toledo

Constructor : Claudia Muñoz Toledo

PFM/ESP/ETM/rsev