



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 327 / 2012

FECHA : 24 DE OCTUBRE DEL 2012

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a: **HABITACIONAL**

ubicado en **LOS MANGOS** N° 424
población Sector (**ZONA H-3**)
propiedad de **MARIO SOTO HUENTELICAN**
R.U.T. N° **7.140.409-9** Rol 2052-6

PERMISO OTORGADO N° 133

FECHA 07 DE SEPTIEMBRE 2012 (OBRA MENOR)

Superficie edificada:

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	24,68 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	24,68 M²

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

Agua Potable	Dotación	N° 856	DEL 07/08/2012	ESSAL
Alcantarillado	Dotación	N° 856	DEL 07/08/2012	ESSAL
Electricidad	Certificado	N° 3262739	DEL 07/08/2012	SAESA
Pavimentos	Certificado	N° 201	DEL 30/07/2012	SERVIU



PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
ENCARGADO DE LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/ESP/GAM/gam



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a una obra menor que corresponde a la ampliación de vivienda social, cuyo destino es habitacional, la cual se desarrolla en un piso.

Superficie Recepcionada: 24,68 M²

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Wilma Muñoz Fernández
Constructor : Wilma Muñoz Fernández

PFM/ESP/GAM/gam