



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 379 /2012

FECHA : 07 DE DICIEMBRE DEL 2012

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a: **OFICINAS**

ubicado en **SEBASTOPOL**

N° 1459

población

Sector **PARQUE INDUSTRIAL ANTICURA( ZONA I )**

propiedad de **PATRICIO WUNDERLICH ARISMENDI**

R.U.T. N° **13.734.964-7**

Rol **2274-131**

PERMISO OTORGADO N° 262

FECHA **26 DE OCTUBRE 2012**

**Superficie edificada:**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	134,12 M <sup>2</sup>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>134,12 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

**Certificados que se adjuntan:**

Agua Potable

Resolución Sanitaria

N° 926

DEL 06/08/2012

ESSAL

Alcantarillado

Resolución Sanitaria

N° 926

DEL 06/08/2012

ESSAL

Electricidad

Certificado TE1

N° 704556

DEL 25/05/2012

SAESA

Pavimentos

Certificado

N° 298

DEL 13/11/2012

SERVIU



*Angela Villarroel Mansilla*  
**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

DOM/ESP/GAM/gam



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a una regularización de edificación existente ubicada en Parque Industrial Anticura, en calle Sebastopol N° 1459, su destino es oficinas y se desarrolla en un nivel.

**Superficie recepcionada : 134,12 M<sup>2</sup>**

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Patricio Hörnig Rosas  
Constructor :

DOM/ESP/GAM/gam