



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 393 / 2012

FECHA : 27 DE DICIEMBRE DE 2012

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **MONTE VERDE**

N° 1923

población **VILLA LA CUMBRE**

Sector **(ZONA VILLA LA CUMBRE)**

propiedad de **JOSÉ SOTO MIRANDA**

R.U.T. N° 13.119.116-2

Rol **2541-3**

PERMISO OBRA MENOR N°265

FECHA **24.08.2009**

Superficie edificada :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	11,20 M <sup>2</sup>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>11,20 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

Electricidad

Declaración TE1 N°792177 DEL 10.12.2012

SEC

ANGELA VILLARROEL MANSILLA  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/GAM/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de dormitorio de vivienda ubicada en calle Monte Verde N°1923, Villa La Cumbre, de propiedad de Doña José Soto Miranda, con una superficie ampliada de 11,20 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Víctor Llanquiman Aravena  
Constructor : Rene Reyes Muñoz

AVM/GAM/ETM/rsev