



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 04 / 2012

OBRA NUEVA
D. F. L. N°2

FECHA PERMISO : 10 DE ENERO DE 2012

VENCE : 10 DE ENERO DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de 01 pisos y clase E-3

ubicado en **ESMERALDA**

población **MATTHEI**

PROPIETARIO **MARIA EUGENIA WULF TORRES**

domiciliado en **OSORNO** calle **ESMERALDA**

ARQUITECTO **MARIO BARRIENTOS MARIN**

N° patente profesional **3-1231**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR

N° patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **267-16**

Derechos municipales \$**153.728.-**

VIVIENDA

presupuesto \$**10.248.524.-**

N° **1690**

Sector (**ZONA H-1**)

R.U.T N° **5.377.429-6**

N° **1690**

domicilio **RAMIREZ N°1024-OSORNO**

RUT N° **13.321.951-K**

domicilio

RUT N°.....

domicilio

RUT N°.....

RUT N°

Superficie terreno **303,50 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	98,80 M ²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	98,80 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.


ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/rsev




DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de vivienda ubicada en calle Esmeralda N°1690, Población Matthei, de propiedad de Doña María Eugenia Wulf Torres, con una superficie aprobada de 98,80 M2.
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/rsev