



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 05 / 2012

REGULARIZACIÓN

FECHA PERMISO : 11 DE ENERO DE 2012

VENCE : 11 DE ENERO DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de 02 pisos y clase E-4

ubicado en **MANUEL RODRIGUEZ**

población

PROPIETARIO **ELBA DEL CARMEN BARRÍA AGUILA**

domiciliado en **OSORNO** calle **MANUEL RODRIGUEZ**

ARQUITECTO **FRANCISCO GONZALEZ ROJAS**

N° patente profesional **300512**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR

N° patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **234-34**

Derechos municipales \$**171.639.-**

VIVIENDA

presupuesto \$**11.442.578.-**

N° **1453**

Sector **CENTRO (ZONA C-3)**

R.U.T N° **4.999.018-9**

N° **1453**

domicilio **AMTHAUER N°933-OSORNO**

RUT N° **8.628.697-1**

domicilio

RUT N°.....

domicilio

RUT N°.....

RUT N°

Superficie terreno **466,86 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	77,22 M ²
2° piso	76,10 M ²
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	153,32 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



Angela Villarroel Mansilla
ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de vivienda ubicada en calle Manuel Rodríguez N°1453, de propiedad de Elba Barría Águila, con una superficie total de 153,32 M2.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/ETM/rsev