



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 10 / 2012

REGULARIZACION  
D.F.L. N°2

FECHA PERMISO : 19 DE ENERO DE 2012

VENCE : 19 DE ENERO DE 2015  
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de 02 pisos y clase E-3

ubicado en PANAMÁ

población PEDRO AGUIRRE CERDA

PROPIETARIO CARMEN BERNARDITA BORQUEZ KLAGGES

domiciliado en OSORNO calle BUENOS AIRES

ARQUITECTO FELIPE GUZMAN BETARZO

N° patente profesional 3-1396

CALCULISTA .....

N° patente profesional .....

CONSTRUCTOR .....

N° patente profesional .....

SUPERVISOR .....

ROL de propiedad N° 1312-18

Derechos municipales \$192.035.-

VIVIENDA

presupuesto \$12.802.357.-

N° 1734

Sector RAHUE ALTO (ZONA H-3)

R.U.T N° 7.483.781-6

N° 1880

domicilio LOS ROBLES DE PILAUCO PARC. 31 OSORNO

RUT N° 14.082.858-0

domicilio .....

RUT N°.....

domicilio .....

RUT N°.....

RUT N° .....

Superficie terreno 216,52 M2.

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	73 M <sup>2</sup>
2° piso	50,42 M <sup>2</sup>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>123,42 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

  
EUGENIO SALINAS PARMEGIANI  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de vivienda ubicada en calle Panamá N°1734, Población Pedro Aguirre Cerda, Rahue Alto, de propiedad de Doña Carmen Bórquez Klagges, con una superficie de 123,42 M2.
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/rsev