



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 12 / 2012 MODIFICACION DE PROYECTO

FECHA PERMISO : 19 DE ENERO DE 2012

**VENCE : 19 DE ENERO DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **C-3**

ubicado en **FRANCISCO BILBAO**

población

PROPIETARIO **I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO**

domiciliado en **OSORNO** calle **MACKENNA**

ARQUITECTO **GLADYS MORALES ANDRADE**

N° patente profesional **3-01467**

CALCULISTA **JOSE TORRES HERRERA**

N° patente profesional **300834-7**

CONSTRUCTOR **SOC. CONSTRUCTORA INGARCO LTDA.**

N° patente profesional **203118-3**

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **203-1**

Derechos municipales **\$31.219.-**

EDUCACIÓN

presupuesto **\$2.973.206.-**

N° **1341**

Sector (**ZONA**)

R.U.T N° **69.210.100-6**

N° **851**

domicilio **ECUADOR N°2135-VALDIVIA**

RUT N°**10.570.770-3**

domicilio **O´HIGGINS N°485 OF. 302-OSORNO**

RUT N° **7.740.173-3**

domicilio **CAUQUENES N°57-PTO. MONTT**

RUT N° **78.039.780-2**

RUT N°

Superficie terreno **3.057,55 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	20,47 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	20,47 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

EUGENIO SALINAS PARMEGANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación de comedor con una superficie de 20,47 M2 y modificaciones menores de Escuela Leonila Folch López, ubicada en calle Bilbao N°1341, de propiedad de I. Municipalidad de Osorno.
- Cuenta con Informe Modificatorio N°01 de fecha enero de 2012, de Jorge Cossio Cea, Constructor Civil, Revisor Independiente.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/rsev