ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 24 / 2012

OBRA NUEVA
D. F. L. N°2

FECHA PERMISO : 07 DE FEBRERO DE 2012

VENCE : 07 DE FEBRERO DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **01** pisos y clase **E-3** presupuesto **$7.213.384.-**

ubicado en **CHIU-CHIU** Nº **520**

población ..... Sector **FRANCKE (ZONA H-3)**

PROPIETARIO **ROSA RUTH SANTANA BAÑAREZ** R.U.T Nº **7.820.727-2**

domiciliado en **OSORNO** calle **CHIU-CHIU** Nº **520**

ARQUITECTO **FRANCISCO GONZALEZ ROJAS** domicilio **BULNES N°1260-PTO. VARAS**

Nº patente profesional **300512** RUT Nº **8.628.697-1**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **FRANCISCO GONZALEZ ROJAS** domicilio **BULNES N°1260-PTO. VARAS**

Nº patente profesional **300512** RUT Nº**8.628.697-1**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N°**1165-10** Superficie terreno **159,36 M2.**

Derechos municipales $108.201.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	69,54 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**69,54 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/GAM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de vivienda ubicada en calle Chiu-Chiu N°520, Francke, con una superficie aprobada de 69,54 M2, de propiedad de Doña Rosa Santana Bañarez.

- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. Nº2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/GAM/rsev