



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION **Nº 49 / 2012** **AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN DE**
PROYECTO-D.F.L. Nº2 DE 1959

FECHA PERMISO : 09 DE MARZO DE 2012

VENCE : 09 DE MARZO DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :
de **01** pisos y clase **E-3**
ubicado en **RUTA U-40 KM. 19**

HABITACIONAL
presupuesto **\$13.828.174.-**

población **LOTEO LOMAS DE HUILLINCO**

Sector **(ZONA RURAL)**

PROPIETARIO **ANA PAULA SALDANHA DE AGUIAR**

R.U.T Nº **23.141.347-2**

domiciliado en **OSORNO RUTA U-40 KM. 19 LOTEO LOMAS DE HUILLINCO**

ARQUITECTO **RODRIGO TOLEDO OBANDO**

domicilio **LOS DIGITALES Nº1776 DPTO. 50-OSORNO**

Nº patente profesional **3-1346**

RUT Nº **12.593.102-2**

CALCULISTA

domicilio

Nº patente profesional

RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **RODRIGO TOLEDO OBANDO**

domicilio **LOS DIGITALES Nº1776 DPTO. 50-OSORNO**

Nº patente profesional **3-1346**

RUT Nº **12.593.102-2**

SUPERVISOR

RUT Nº

ROL de propiedad Nº **2217-933**

Superficie terreno **5.011,62 M2.**

Derechos municipales **\$1.914.-**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	1,23 M²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	1,23 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



EUGENIO SALINAS PARMEGANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la modificación de proyecto original en base a Permiso de Edificación N°78 de fecha 16 de noviembre de 2011, en lo que respecta a un aumento de superficie de 1,23 M2., de propiedad de Doña Ana Paula Saldanha de Aguiar, ubicada en Km. 19 Ruta U-40, Loteo Lomas de Huillenco.
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/ETM/rsev