ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 54 / 2012 **REGULARIZACIÓN**

FECHA PERMISO : 16 DE MARZO DE 2012

VENCE : 16 DE MARZO DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **OFICINAS**

de **02** pisos y clase **E-3 / C-3** presupuesto **$21.227.557.-**

ubicado en **COCHRANE** Nº **1373**

población ..... Sector **CENTRO (ZONA H-1)**

PROPIETARIO **BANCO DE CRÉDITO E INVERSIONES** R.U.T Nº **97.006.000-6**

domiciliado en **OSORNO** calle **COCHRANE** Nº**1373**

ARQUITECTO **ELIETTE KEMP URRESTARAZU** domicilio **BARROS ARANA N°829-OSORNO**

Nº patente profesional **3-1045** RUT Nº **9.658.017-7**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N°**388-12/25** Superficie terreno **1.382 M2.**

Derechos municipales $811.790.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	146,15 M^2
1º piso	205,67 M^2
2º piso	111,42 M^2
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**463,24 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
I. M. OSORNO

EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de oficinas pertenecientes al Banco de Crédito e Inversiones, ubicado en calle Cochrane N°1373, con una superficie aprobada total de 463,24 M2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/rsev