



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 134 / 2012

REGULARIZACIÓN
AMPLIACIÓN-D.F.L. N°2

FECHA PERMISO : 11 DE MAYO DE 2012

VENCE : 11 DE MAYO DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de 02 pisos y clase E-4

ubicado en PISAGUA

población JARDIN DEL SOL

PROPIETARIO ANSELMO RENÉ TRARO VERA

domiciliado en OSORNO calle PISAGUA

ARQUITECTO FRANCISCO GONZALEZ ROJAS

N° patente profesional 300512

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR

N° patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad N°1836-12

Derechos municipales \$79.410.-

VIVIENDA

presupuesto \$5.293.976.-

N° 2297

Sector RAHUE ALTO (ZONA H-3)

R.U.T N°10.158.281-7

N° 2297

domicilio BULNES N°1260 - PTO. VARAS

RUT N° 8.628.627-1

domicilio

RUT N°.....

domicilio

RUT N°.....

RUT N°

Superficie terreno 155,90 M2.

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	21,05 M ²
2° piso	49,12 M ²
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	70,17 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de ampliación de vivienda ubicada en calle Pisagua N°2297, Villa Jardín del Sol, Rahue Alto, de propiedad de Don Anselmo Traro Vera, con una superficie aprobada de:

Superficie Original 1° Piso	: 45,73 M2
Superficie Ampliación 1° Piso	: 21,05 M2
Superficie Ampliación 2° Piso	: 49,12 M2

TOTAL VIVIENDA	115,90 M2
----------------	-----------

- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)