ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 137 / 2012 REGULARIZACIÓN

FECHA PERMISO : 15 DE MAYO DE 2012

VENCE : 15 DE MAYO DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **02** pisos y clase **E-4** presupuesto **$2.477.614.-**

ubicado en **ANTOFAGASTA** Nº **629**

población ..... Sector **RAHUE ALTO (ZONA C-4)**

PROPIETARIO **NELSON RODRIGO GONZALEZ BAEZA** R.U.T Nº **14.220.220-4**

domiciliado en **OSORNO** calle **ANTOFAGASTA** Nº **629**

ARQUITECTO **ANDRES MONTALVA ALVEAR** domicilio **MANUEL RODRIGUEZ N°1720 - OSORNO**

Nº patente profesional **30013** RUT Nº **13.989.892-3**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N°**814-8** Superficie terreno **208,5 M2.**

Derechos municipales $37.164.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	32,84 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**32,84 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/ETM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de ampliación de vivienda ubicada en calle Antofagasta N°629, Rahue Bajo, de propiedad de Don Nelson González Baeza, con una superficie aprobada de 32,84 M2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/ETM/rsev