ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N°152 / 2012 **REGULARIZACION AMPLIACION.**

FECHA PERMISO : 08 / JUNIO/ 2012

VENCE : 08 / JUNIO / 2015
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **2** pisos y clase **E-3** presupuesto **$1.101.041.-**

ubicado en **TOULOUSE** Nº **3161**

población **LOS ARRAYANES** Sector ------ **(ZONA H-2)**

PROPIETARIO **HUGO RODRIGO LEAL AMTHAUER** R.U.T Nº **13.823.068-6**

domiciliado en **OSORNO** calle **TOULOUSE** Nº**3161**

ARQUITECTO **PATRICIO HORNIG ROSAS** domicilio **OSORNO, M. A. MATTA 530 OF. 401**

Nº patente profesional **3-450** RUT Nº**8.012.413-9**

CALCULISTA ------- domicilio --------

Nº patente profesional -------- RUT Nº-------

CONSTRUCTOR ------- domicilio --------

Nº patente profesional ---------- RUT Nº ----------

SUPERVISOR ---------- RUT Nº --------

ROL de propiedad N°**3542-11** Superficie terreno **190,27 M2.**

Derechos municipales $16.516.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	10,50 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**10,50 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/GAM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de una ampliación, de 10,50 m2. de la vivienda ubicada en calle Toulouse N°3161.

- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. Nº2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/GAM/rsev