

PERMISO DE EDIFICACION Nº 179 / 2012

FECHA PERMISO: 09 DE JULIO DEL 2012

Concédase permiso para edificar edificio destinado a :

de 02 pisos y clase B-2

ubicado en AVDA. ALCALDE FUSCHLOCHER

población

PROPIETARIO UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS

domiciliado en OSORNO calle A. FUSCHLOCHER

ARQUITECTO TOMAS ROSMANIICH BRAVO

Nº patente profesional 3-884

CALCULISTA CARLOS CEA BAHAMONDE

Nº patente profesional 3-732

CONSTRUCTOR ART. 5.1.8 DE LA O.G DE U Y C.

Nº patente profesional

ROL de propiedad N° 2234-13

VENCE: 09 DE JULIO DEL 2015 (si no diera comienzo a las obras)

EDUCACION-EDIFICIO DE SALUD

presupuesto \$ 321.610.560 .-

Nº 1305 OSORNO

Sector ZONA E-3 /R-8 /R-11

RUT Nº 70.772.100-6

Nº 1305 OSORNO

domicilio BARROS ARANA Nº 829 OSORNO

RUT Nº 8.492.932-8

Domicilio M. DE ROSAS Nº 415 OSORNO

RUT Nº 7.273.959-0

Domicilio

RUT №

Superficie terreno 25.000 M²

Derechos municipales Exento de pago según Ord. Nº 129 de fecha 22/06/2012 de la Dirección de Asesoría De la Municipalidad de Osorno

Superficie por edificar:

Subterráneo 1º	77	
1º piso	885,43 M ²	
2º piso	534,34 M ²	
3º piso		
4º piso		
5° piso	A	
6º piso		
Sgtes.		
TOTAL	1.419,77 M ²	

Notas al reverso.

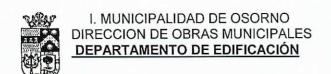
Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

ANGELA VILLARROEL MANSILLA

ARQUITECTA

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/esp



NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de un edificio con destino educación correspondiente al área de salud de la Universidad de los Lagos, cuya superficie aprobada es de 1.419,77 M²
- Cuenta con informe favorable de revisión del proyecto, otorgado por la Revisora Independiente,
 Constructor Civil Sra. Cecilia Fonseca Riquelme.
- Cuenta con informe favorable de revisión del proyecto estructural otorgado por el Revisor Estructural, Ingeniero Civil Sr. Carlos Perretta Carvajal
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/esp