



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 183 / 2012 AMPLIACIÓN - REGULARIZACIÓN

FECHA PERMISO: 17 DE JULIO DE 2012

VENCE: 17 DE JULIO DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)

Concédase permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **E-3**

ubicado en **ALCALDE ARTURO BERTIN**

población **LOS NOTROS**

PROPIETARIO **SONIA VARGAS PEREZ**

domiciliado en **OSORNO** calle **ALCALDE ARTURO BERTIN**

ARQUITECTO **CLAUDIO SANDOVAL HEIJBOER**

N° patente profesional **3-1406**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR **CLAUDIO SANDOVAL HEIJBOER**

N° patente profesional **3-1406**

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **1904-28**

Derechos municipales **\$77.634.-**

VIVIENDA

presupuesto **\$5.175.616.-**

N° **84**

Sector **(ZONA H-2)**

R.U.T N° **7.733.520-K**

N° **84**

domicilio **VOLCAN YATES N° 589 - OSORNO**

RUT N° **15.272.974-K**

domicilio

RUT N°.....

domicilio **VOLCAN YATES N° 589 - OSORNO**

RUT N° **15.272.974-K**

RUT N°

Superficie terreno **225.25 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	27.28 M ²
2° piso	21.96 M ²
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	49.24 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

AVM/ESP/etm



ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de ampliación de vivienda ubicada en calle Alcalde Arturo Bertín N°84, Villa Los Notros, de propiedad de Doña Sonia Vargas Pérez, con una superficie edificada de :

Superficie Ampliada 1er. Piso : 27.28 M2
Superficie Ampliada 2do. Piso : 21.96 M2

TOTAL AMPLIACIÓN 49.24 M2

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/etm