



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 202 / 2012 MODIFICACIÓN DE PROYECTO

FECHA PERMISO : 08 DE AGOSTO DE 2012

**VENCE : 08 DE AGOSTO DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **E-4**

ubicado en **SANTA VERONICA**

población **JUAN DE DIOS GUAJARDO**

PROPIETARIO **MARIA ANA DELIA OYARZUN FERNANDEZ**

domiciliado en **OSORNO** calle **SANTA VERONICA**

ARQUITECTO **FABIAN SAEZ RIQUELME**

N° patente profesional **3-1458**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR

N° patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad N°**3070-2**

Derechos municipales \$**61.770.-**

VIVIENDA

presupuesto \$**4.117.993.-**

N° **555**

Sector (**ZONA H-3**)

R.U.T N° **5.939.545-9**

N° **555**

domicilio **BILBAO N°1233 - OSORNO**

RUT N° **15.084.009-0**

domicilio

RUT N°.....

domicilio

RUT N°.....

RUT N°

Superficie terreno **207,37 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	39,48 M ²
2° piso	18,47 M ²
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	57,95 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.


EUGENIO SALINAS PARMEGANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una modificación de fundaciones que eran de radier afinado y se consideran poyos de hormigón el que no representa alteración alguna de la vivienda proyectada, en su superficie, sus dimensiones, destino y uso, Permiso de Edificación Original N°332 de fecha 07.10.2010, Permiso de Modificación N°162 de fecha 13.07.2011, de propiedad ubicada en Santa Verónica N°555, Población Juan de Dios Guajardo, de propiedad de María Oyarzun Fernández.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/rsev