ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 212 / 2012 **REGULARIZACIÓN**

FECHA PERMISO : 27 DE AGOSTO DE 2012

VENCE : 27 DE AGOSTO DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **01** pisos y clase **E-3** presupuesto **$8.424.567.-**

ubicado en **CHUCUMATA** Nº **160**

población **NUEVA ESPERANZA** Sector ..... **(ZONA H-3)**

PROPIETARIO **CLAUDIO ALBERTO BARRIENTOS MENA** R.U.T Nº **9.686.374-8**

domiciliado en **OSORNO** calle **CHUCUMATA** Nº **160**

ARQUITECTO **GUIDO MORALES PEREIRA** domicilio **BARROS ARANA N°1182-OSORNO**

Nº patente profesional **3-767** RUT Nº **8.833.705-0**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **GUIDO MORALES PEREIRA** domicilio **BARROS ARANA N°1182-OSORNO**

Nº patente profesional **3-767** RUT Nº**8.833.705-0**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N°**1151-38** Superficie terreno **308,50 M2.**

Derechos municipales $126.369.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	80,15 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**80,15 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de vivienda ubicada en calle Chucumata N°160, de propiedad de don Claudio Barrientos Mena, con una superficie aprobada de 80,15 M^2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/rsev