



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION **Nº 312 / 2012** **OBRA NUEVA**

FECHA PERMISO : 10 DE DICIEMBRE DE 2012

VENCE : 10 DE DICIEMBRE DE 2015
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :
de **01** pisos y clase **E-3**
ubicado en **HEROES DE LA CONCEPCION**
población **NUEVA ESPERANZA**
PROPIETARIO **ARTURO DIAZ LEHUE**
domiciliado en **OSORNO** calle **HEROES DE LA CONCEPCION**
ARQUITECTO **ANDRES SALAZAR RAUQUE**
Nº patente profesional ...
CALCULISTA
Nº patente profesional
CONSTRUCTOR **ANDRES SALAZAR RAUQUE**
Nº patente profesional
SUPERVISOR
ROL de propiedad Nº **1175-1**
Derechos municipales \$**138.810.-**

CULTO (IGLESIA EVANGELICA)
presupuesto \$**9.254.010.-**
Nº **990**
Sector **FRANCKE (ZONA H-3)**
R.U.T Nº **7.389.757-2**
Nº **990**
domicilio **BULNES Nº687 OF. 2 - OSORNO**
RUT Nº **12.996.440-5**
domicilio
RUT Nº.....
domicilio **BULNES Nº687 OF. 2 - OSORNO**
RUT Nº **12.996.440-5**
RUT Nº
Superficie terreno **135,29 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	88,12 M²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	88,12 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.




ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/GAM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de Iglesia Evangélica ubicada en calle Héroes de La Concepción N°990, Población Nueva Esperanza, Francke, de propiedad de Arturo Díaz Lehue, con una superficie aprobada de 88,12 M2.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/GAM/rsev