



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 75 / 2011

FECHA : 08 DE FEBRERO DE 2011

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **PROFETA ELIAS**

N° 1026

población **SANTISIMA TRINIDAD**

Sector **(ZONA H-3)**

propiedad de **LUZ VIVIANA AGUILAR SOTO**

R.U.T. N° 10.994.253-7

Rol **2466-20**

PERMISO OTORGADO N° 392
PERMISO OTORGADO N°6552

FECHA 10/08/2009
FECHA 30/12/1997

Superficie edificada :

| | |
|----------------|-----------------------------------|
| Subterráneo 2° | |
| Subterráneo 1° | |
| 1° piso | 6,64 M ² (COCINA) |
| 2° piso | 35,21 M ² (DORMITORIO) |
| 3° piso | |
| 4° piso | |
| 5° piso | |
| 6° piso | |
| Sgtes. | |
| TOTAL | 41,85 M² |

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

| | | |
|--|-------------------------------------|--------|
| Agua Potable | Certificado N°167 DEL 03/02/2011 | ESSAL |
| Alcantarillado | Certificado N°167 DEL 03/02/2011 | ESSAL |
| Electricidad | Declaración N°499458 DEL 24/01/2011 | SEC |
| Pavimentos | Certificado N°31 DEL 07/02/2011 | SERVIU |
| Permiso de edificación reducido a escritura pública en Notaría Cristian Sanhueza | | |



EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a una obra de ampliación de 1er. y 2do. Nivel, con destino cocina y dormitorio, ubicada en calle Profeta Elias N°1026, Población Santísima Trinidad, de propiedad de la Sra. Luz Aguilar Soto, cuya superficie total de construcción es de 41,85 M²
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Rodrigo Bahamonde Gómez

ESP/ETM/rsev