



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL Nº 240 / 2011

FECHA : 27 DE ABRIL DE 2011

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **PROFETA SAMUEL** Nº 987  
población **SANTISIMA TRINIDAD** Sector **(ZONA H-3; R-1; R-4)**  
propiedad de **MARGOT RODRIGUEZ VASQUEZ**  
R.U.T. Nº **7.755.311-8** Rol **2468-8**

PERMISO OTORGADO Nº6552 FECHA 30/12/1997

Superficie edificada :

|                |          |
|----------------|----------|
| Subterráneo 2º |          |
| Subterráneo 1º |          |
| 1º piso        |          |
| 2º piso        | 29,81 M² |
| 3º piso        |          |
| 4º piso        |          |
| 5º piso        |          |
| 6º piso        |          |
| Sgtes.         |          |
| TOTAL          | 29,81 M² |

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

Agua Potable                      Certificado Nº1.128 DEL 23/07/2009                      ESSAL  
Alcantarillado                      Certificado Nº1.128 DEL 23/07/2009                      ESSAL  
Electricidad                      Certificado Nº2515244 DEL 11/01/2011                      SAESA  
Pavimentos                      Certificado Nº222 DEL 22/09/2010                      SERVIU  
Permiso de edificación reducido a escritura pública en Notaría Cristian Sanhueza

  
ANGELA VILLARROEL MANSILLA  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/ETM/rsev  




DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final-parcial corresponde al segundo nivel de una vivienda DFL. N°2, cuya superficie recibida es de 29,81 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Osvaldo Morales Chávez

AVM/ESP/ETM/rsev