



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

**RECEPCION FINAL N° 303 / 2011**

**FECHA : 31 DE MAYO DE 2011**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VULCANIZACIÓN**

ubicado en **SANTA MARÍA**

**N° 1875**

población

Sector **(ZONA C-4)**

propiedad de **JOSÉ SILVA METAYER**

R.U.T. N° 8.074.027-1

Rol **48-5**

**PERMISO OTORGADO N° 33**

**FECHA 23/02/2011**

**Superficie edificada :**

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| Subterráneo 2° |                          |
| Subterráneo 1° |                          |
| 1° piso        | <b>160 M<sup>2</sup></b> |
| 2° piso        |                          |
| 3° piso        |                          |
| 4° piso        |                          |
| 5° piso        |                          |
| 6° piso        |                          |
| Sgtes.         |                          |
| <b>TOTAL</b>   | <b>160 M<sup>2</sup></b> |

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan :**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimentos

Certificado N°583 DEL 05/05/2011  
Certificado N°583 DEL 05/05/2011  
Declaración TE1 N°533680 DEL 18/04/2011  
Certificado N°119 DEL 09/05/2011

ESSAL  
ESSAL  
SEC  
SERVIU



**EUGENIO SALINAS PARMEGIANI**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la construcción de un galpón destinado a Vulcanización, con una superficie de 160 M2, ubicado en calle Santa María N°1875, de propiedad del Sr. Gastón Silva Metayer.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

|             |                            |
|-------------|----------------------------|
| Arquitecto  | : Carlos Fröhlich Albrecht |
| Constructor | : Rodrigo Bertín Espinoza  |
| Calculista  | : Caupolicán Bertín        |

ESP/ETM/rsev