



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

**RECEPCION FINAL N° 313 / 2011**

**FECHA : 21 DE JUNIO DE 2011**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **modificación de proyecto** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **AVENIDA DIEGO DE ALMAGRO**

**N° 2005**

población

Sector **(ZONA H-1)**

propiedad de **MIRIAM AGRIELA NAVARRETE MOLINA**

R.U.T. N° **5.987.563-9**

Rol **595-19**

**PERMISO OBRA MENOR N°208**

**FECHA 21/10/2010**

**PERMISO MODIFICACION DE PROYECTO N° 103**

**FECHA 19/05/2011**

**Superficie edificada :**

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| Subterráneo 2° |                            |
| Subterráneo 1° |                            |
| 1° piso        | 49,70 M <sup>2</sup>       |
| 2° piso        | 39,53 M <sup>2</sup>       |
| 3° piso        |                            |
| 4° piso        |                            |
| 5° piso        |                            |
| 6° piso        |                            |
| <b>TOTAL</b>   | <b>89,23 M<sup>2</sup></b> |

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan :**

Electricidad

Declaración N° 520318 DEL

15/03/2011

SEC



**EUGENIO SALINAS PARMEGIANI**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la modificación de proyecto, el cual viene a modificar el permiso de obra menor N°208 de fecha 21/10/2010, en donde se autoriza una ampliación de vivienda en dos niveles:

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
| Superficie Vivienda Original | : 125,56 M2 |
| Superficie Ampliación        | : 89,23 M2  |
| <hr/>                        |             |
| TOTAL                        | 214,79 M2   |

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Marcelo Cea A.  
Constructor : Marcelo Cea A.

ESP/ETM/rsev

