I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL Nº 340 / 2011

FECHA: 29 DE JUNIO DEL 2011

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a: **VIVIENDA**

Ubicado en : **PARCELA LAS QUEMAS** **LOTE 58 OSORNO**

Propiedad de **MARGARITA DEL CARMEN SALVO ARAVENA**

R.U.T. Nº **5.363.087-1** ROL: **2269-75**

PERMISO OTORGADO Nº **123** FECHA: **13 DE JUNIO DEL 2011**

Superficie edificada:

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	**183,68 M²**
2º piso	**61,94 M²**
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**245,62 M²**

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

Agua Potable	**Resolución**	**Nº 60**	**DEL 21/06/2011 SSO**
Alcantarillado	**Resolución**	**Nº 60**	**DEL 21/06/2011 SSO**
Electricidad	**Certificado TE1**	**Nº 1089**	**DEL 26/11/2004 SEC**

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DIRECTOR OSORNO

EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

ESP/esp.

I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la construcción de una vivienda , cuya superficie recibida es de 245,62 M^2

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).

- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :
Arquitecto : Patricio Hornig Rosas

ESP/esp.