ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

# CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

**RECEPCION FINAL Nº 374 / 2011**

**FECHA : 14 DE JULIO 2011**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a: **COMERCIO (LOCAL COMERCIAL)**

ubicado en **MANUEL ANTONIO MATTA** Nº **874**

población Sector **(ZONA C-3 )**

propiedad de **HOGAR DE LA MADRE CAMPESINA**

R.U.T. Nº **70.219.300-1** Rol 199-11

**PERMISO OTORGADO Nº 314** **FECHA 28 DE JUNIO 2011**

**Superficie edificada: (Al reverso)**

| | |
|---|---|
| Subterráneo 2º | |
| Subterráneo 1º | |
| 1º piso | 27,31 $M^2$ |
| 2º piso | |
| 3º piso | |
| 4º piso | |
| 5º piso | |
| 6º piso | |
| Sgtes. | |
| **TOTAL** | **27,21 $M^2$** |

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Agua Potable | Dotación | N° 431 | DEL 05/04/2011 |
| Electricidad | Certificado | Nº 2616676 | DEL 01/04/2011 |
| Pavimentos | Certificado | N° 168 | DEL 06/07/2011 |

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES OSORNO DIRECTOR

**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**
**ARQUITECTA**
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

DOM/ESP/CAM/gam

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a una regularización de edificación existente, cuyo destino es comercio (local comercial), el cual se desarrolla en un nivel.

**Superficie recepcionada: 27,31 M2**

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).

- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :
Arquitecto : Ronald Scheel Bass.
Constructor :

DOM/ESP/GAM/gam