



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

**RECEPCION FINAL N° 388 / 2011**

**FECHA : 25 DE JULIO DE 2011**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **EL ALBA**

N° 1382

población **NUEVA MEXICO**

Sector (**ZONA H-2**)

propiedad de **MARIA PATRICIA DINAMARCA HERRERA**

R.U.T. N° 8.384.225-3

Rol **385-26**

**PERMISO OTORGADO N° 149**

**FECHA 23/06/2004**

**Superficie edificada:**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	56.14 M <sup>2</sup>
2° piso	96.25 M <sup>2</sup>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>152.39 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

**Certificados que se adjuntan :**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad

Certificado N°724 DEL 09/06/2011  
Certificado N°724 DEL 09/06/2011  
Certificado N°2707435 DEL 06/06/2011

ESSAL  
ESSAL  
SEC



**EUGENIO SALINAS PARMEGIANI**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

ESP/ETM/etm



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de una edificación destinada a vivienda en su primer y segundo nivel con una superficie total de 152.39 M2, ubicada en calle el Alba N°1382, Población Nueva México, de propiedad de María Dinamarca Herrera.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable:

Arquitecto : Freddy Valderas Jilaberto  
Constructor : Francisco Baeza Saavedra.

ESP/ETM/etm