



## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 402 / 2011

FECHA: 05 DE AGOSTO DEL 2011

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a: **VIVIENDA**

Ubicado en **ALCALDE ARTURO BERTIN**

N° 410 OSORNO

Propiedad de **ANITA GUIRESSE BEDECARRATZ**

R.U.T. N° 8.411.398-0

Rol N° 1953-2

PERMISO OTORGADO N° 28

FECHA 11 DE FEBRERO DE 2000

Superficie edificada:

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Subterráneo 2° |                  |
| Subterráneo 1° |                  |
| 1° piso        | 197,30 M²        |
| 2° piso        | 148,71 M²        |
| 3° piso        |                  |
| 4° piso        |                  |
| 5° piso        |                  |
| 6° piso        |                  |
| Sgtes.         |                  |
| <b>TOTAL</b>   | <b>346,01 M²</b> |

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

|                |                     |        |                |        |
|----------------|---------------------|--------|----------------|--------|
| Agua Potable   | Certificado         | N° 412 | DEL 12/02/2001 | ESSAL  |
| Alcantarillado | Certificado         | N° 412 | DEL 12/02/2001 | ESSAL  |
| Electricidad   | Certificado Anexo 1 | N° 781 | DEL 18/07/2001 | SEC    |
| Pavimentación  | Certificado         | N° 161 | DEL 29/06/2011 | SERVIU |



EUGENIO SALINAS PARMEGIANI  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

ESP/esp



I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la construcción de un inmueble destinado a vivienda cuya superficie recibida es de 346,01 M<sup>2</sup>
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Patricio Hornig Rosas  
Constructor : Héctor kramm Águila

ESP/esp.