



CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 416 / 2011

FECHA: 19 DE AGOSTO DEL 2011

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a: **COMERCIO**

Ubicado en **RAMIREZ**

N° 690 OSORNO

Propiedad de **CARMEN NAHUM AHO**

R.U.T. N° 8.152.265-0

Rol 86-44

PERMISO OTORGADO N° 143

FECHA 21 DE ABRIL DEL 2010

Superficie edificada:

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	242,00 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	242,00 M²

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

Agua Potable	Certificado	N° 139	DEL 05/02/2010	ESSAL
Alcantarillado	Certificado	N° 139	DEL 05/02/2010	ESSAL
Electricidad	Certificado	N° 2809840	DEL 26/05/2011	SAESA



EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

ESP/esp.



I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la construcción de un inmueble destinado a comercio cuya superficie recibida es de 242,00 M²
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Andrés Salazar Rauque

ESP/esp