



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

RECEPCION FINAL N° 424 / 2011

FECHA : 01 DE SEPTIEMBRE 2011

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de construcción destinado a: **COMERCIO (MERCADO PARTICULAR CON VENTA DE ALCOHOLES)**

ubicado en **PASAJE NOCHACO**

N° 2394

población **JARDÍN DEL SOL**

Sector **(ZONA H-3)**

propiedad de **LUCIO GONZALEZ CARDENAS**

R.U.T. N° **12.752.154-9**

Rol **1842-38**

PERMISO OTORGADO N° 186(CAMBIO DE DESTINO)

FECHA **02 DE AGOSTO 2011**

Superficie edificada: **VER REVERSO**

Subterráneo 2°
Subterráneo 1°
1° piso
2° piso
3° piso
4° piso
5° piso
6° piso
Sgtes.
<b>TOTAL</b>

Notas al reverso.

**Certificados que se adjuntan:**

Agua Potable	Dotación	N° 953	DEL	08/08/2011
Alcantarillado	Dotación	N° 953	DEL	08/08/2011
Electricidad	Certificado	N° 2794548	DEL	08/08/2011
Pavimentos	Certificado	N° 197	DEL	09/08/2011

  
**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

DOM/ESP/GAM/gam  




DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a un cambio de destino el cual consiste en cambiar 9,18 M2 de destino habitacional a destino comercio en un sector de vivienda existente, desarrollándose en un piso.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Daniel Silva Alarcón.

Constructor :

DOM/ESP/GAM/gam