



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

**RECEPCION FINAL N° 440 / 2011**

**FECHA : 08 DE SEPTIEMBRE DE 2011**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **PROFETA SAMUEL**

N° **981**

población **SANTISIMA TRINIDAD**

Sector **(ZONA H-3)**

propiedad de **EDUARDO NAVARRETE AZOCAR**

R.U.T. N° **10.893.599-5**

Rol **2468-9**

**PERMISO OTORGADO N°6552**

**FECHA 30/12/1997**

**Superficie edificada :**

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| Subterráneo 2° |                            |
| Subterráneo 1° |                            |
| 1° piso        |                            |
| 2° piso        | <b>29,81 M<sup>2</sup></b> |
| 3° piso        |                            |
| 4° piso        |                            |
| 5° piso        |                            |
| 6° piso        |                            |
| Sgtes.         |                            |
| <b>TOTAL</b>   | <b>29,81 M<sup>2</sup></b> |

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan :**

|                                                                                  |                                      |       |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------|
| Agua Potable                                                                     | Certificado N°221 DEL 11/02/2011     | ESSAL |
| Alcantarillado                                                                   | Certificado N°221 DEL 11/02/2011     | ESSAL |
| Electricidad                                                                     | Certificado N°2556680 DEL 11/02/2011 | SAESA |
| Permiso de edificación reducido a escritura pública en Notaría Cristian Sanhueza |                                      |       |

**EUGENIO SALINAS PARMEGIANI**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final-parcial corresponde al segundo nivel de una vivienda DFL. N°2, cuya superficie recibida es de 29,81 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Francisco González Rojas

ESP/ETM/rsev