



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 446 / 2011

FECHA : 23 DE SEPTIEMBRE 2011

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a: **COMERCIO**

ubicado en **AVDA. DIEGO DE ALMAGRO** N° 1124
población - Sector **(ZONA H-2)**
propiedad de **NANCY PRADO URIBE**
R.U.T. N° **10.652.933-1** Rol **1965-10**

PERMISO OTORGADO N° 75

FECHA 11 DE ABRIL 2011

Superficie edificada:

| | |
|----------------|----------------------------|
| Subterráneo 2° | |
| Subterráneo 1° | |
| 1° piso | 69,70 M ² |
| 2° piso | |
| 3° piso | |
| 4° piso | |
| 5° piso | |
| 6° piso | |
| Sgtes. | |
| TOTAL | 69,70 M² |

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

| | | | |
|----------------|-----------------|-----------|----------------|
| Agua Potable | Dotación | N° 36 | DEL 31/05/2011 |
| Alcantarillado | Dotación | N° 36 | DEL 31/05/2011 |
| Electricidad | Declaración TE1 | N° 487063 | DEL 18/12/2010 |
| Pavimentos | Certificado | N° 167 | DEL 06/07/2011 |



EUGENIO SALINAS PARMEGANI
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/GAM/gam



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a una regularización de edificación existente cuyo destino es comercio, la cual se desarrolla en un piso.-

Superficie Recepcionada: 69,70 M2

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Eliette Kemp Urrestarazu.

Constructor :

.

ESP/GAM/gam