



## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 491 / 2011

FECHA: 26 DE OCTUBRE DEL 2011

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a: **RESTAURANT (AMPLIACION)**

Ubicado en **LOS CARRERA**

N° **1073 OSORNO**

Propiedad de **EMILIA SABAT SABAG**

R.U.T. N° **12.063.685-5**

Rol **90-7**

PERMISO OTORGADO N° 215

FECHA 05 DE SEPTIEMBRE DEL 2011

Superficie edificada:

|                |          |
|----------------|----------|
| Subterráneo 1° |          |
| 1° piso        | 46,58 M² |
| 2° piso        |          |
| 3° piso        |          |
| 4° piso        |          |
| 5° piso        |          |
| 6° piso        |          |
| Sgtes.         |          |
| TOTAL          | 46,58 M² |

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

|                |                 |           |                |        |
|----------------|-----------------|-----------|----------------|--------|
| Agua Potable   | Certificado     | N° 1316   | DEL 12/10/2011 | ESSAL  |
| Alcantarillado | Certificado     | N° 1316   | DEL 12/10/2011 | ESSAL  |
| Electricidad   | Certificado TE1 | N° 225280 | DEL 05/12/2008 | SAESA  |
| Pavimentos     | Certificado     | N° 247    | DEL 19/10/2011 | SERVIU |



EUGENIO SALINAS PARMEGIANI  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

ESP/esp.



I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la regularización de la ampliación de un inmueble destinado a restaurant cuya superficie recibida es de 46,58 M<sup>2</sup>
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Álvaro Gatica Bachmann

ESP/esp