



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 10 / 2011

OBRA MENOR

FECHA PERMISO : 14 DE ENERO DE 2011

VENCE : 14 DE ENERO DE 2014
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

SOCIAL (AMPLIACIÓN SEDE SOCIAL PATIO CUBIERTO)

de **01** pisos y clase **AA-3**

presupuesto **\$805.788.-**

ubicado en **AVDA. IGNACIO ZENTENO**

N° **2415**

población

Sector (**ZONA H-2**)

PROPIETARIO **I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO**

R.U.T N° **69.210.100-6**

domiciliado en **OSORNO** calle **MACKENNA**

N° **851**

ARQUITECTO **CARMEN REYES SAEZ**

domicilio **LE MANS N°1672 OSORNO**

N° patente profesional **3-1322**

RUT N° **13.315.695-K**

CALCULISTA

domicilio

N° patente profesional

RUT N°.....

CONSTRUCTOR **ART. 5.1.8. O.G.U.Y.C**

domicilio

N° patente profesional

RUT N°.....

SUPERVISOR

RUT N°

ROL de propiedad N° **490-35**

Superficie terreno **440 M2.**

Derechos municipales **\$12.156.-**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	54 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	54 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/GAM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una obra menor que corresponde a una ampliación de Sede Social existente, la cual es un patio cubierto, el que se desarrolla en un nivel.

Superficie Proyectada : 54 M²

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/GAM/rsev