



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 32 / 2011

REGULARIZACIÓN
AMPLIACIÓN

FECHA PERMISO : 23 DE FEBRERO DE 2011

VENCE : 23 DE FEBRERO DE 2014
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de 01 pisos y clase E-3

ubicado en PITRUFQUEN

población VILLA QUILACAHUIN

PROPIETARIO JAIME LEVICAN VARGAS

domiciliado en OSORNO calle CARTAGENA

ARQUITECTO DANIEL SILVA ALARCON

N° patente profesional 3-1242

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR

N° patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° 2390-16

EDUCACIÓN

presupuesto \$17.731.889.-

N° 1828

Sector (ZONA H-3)

R.U.T N° 9.452.219-6

N° 1116

domicilio 18 DE SEPTIEMBRE BLOCK 30

RUT N° 13.321.734-7

domicilio

RUT N°.....

domicilio

RUT N°.....

RUT N°

Superficie terreno 4.127,98 M².

Derechos municipales \$186.185.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	177,66 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	177,66 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de ampliación de sala de clases y pasillo cubierto de Colegio ubicado en calle Pitrufquen N° 1828, Villa Quilacahuin, con una superficie total de 177,66 M²
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)
- Cuenta con Informe de Revisor independiente Sr. Jorge Cossio Cea.

ESP/rsev