ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 27 / 2011 **OBRA NUEVA**

FECHA PERMISO : 14 DE FEBRERO DE 2011 **VENCE : 14 DE FEBRERO DE 2014 (si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **01** pisos y clase **E-3** presupuesto **$13.717.612.-**

ubicado en **PARCELA N°21, RUTA 215 KM. 12**

población **LOTEO PRIMAVERA** Sector **LAS LUMAS (ZONA RURAL)**

PROPIETARIO **MIREYA DEL PILAR VARGAS QUEZADA** R.U.T Nº **12.378.070-1**

domiciliado en **OSORNO PARCELA N°21, RUTA 215 KM. 12 LOTEO PRIMAVERA**

ARQUITECTO **CARLOS FRÖHLICH ALBRECHT** domicilio **PILAUCO N°1140**

Nº patente profesional **3-905** RUT Nº **3.705.208-6**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **CARLOS FRÖHLICH ALBRECHT** domicilio **PILAUCO N°1140**

Nº patente profesional **3-905** RUT Nº **3.705.208-6**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **2237-200** Superficie terreno **5.583 M2.**

Derechos municipales $205.764.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	137,44 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**137,44 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/ETM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una obra nueva de vivienda ubicada en Parcela N°21, Ruta 215, Km. 12, Loteo Primavera, de propiedad de Doña Mireya Vargas Quezada, con una superficie total de 137,44 M^2

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/ETM/rsev