



PERMISO DE EDIFICACION N° 44 / 2011 AMPLIACION

FECHA PERMISO: 02 DE MARZO DEL 2011

VENCE: 02 DE MARZO DEL 2014
(si no diera comienzo a las obras)

Concédase permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **E-3**

Ubicación: **CAMINO LA MISION**

población

PROPIETARIO **IMMOB. E INVERSIONES LA MISION LTDA.**

Domiciliado en **OSORNO** Calle **PILAUCO**

ARQUITECTO **GONZALO CARDENAS DIAZ**

N° patente profesional **3-1292**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR

N° patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **2204-62**

EDUCACION

Presupuesto **\$23.050.658.**

N° **2680 OSORNO**

Sector **ZONA H-3**

RUT N° **76.540.010-4**

N° **1200 OSORNO**

domicilio **CERVANTES N° 1664-A OSORNO**

RUT N° **10.979.724-3**

Domicilio

RUT N°

domicilio

RUT N°

RUT N°

Superficie terreno **3.694 M2.**

Derechos municipales \$ 345.760.-

Superficie por edificar:

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	55,88 M²
2° piso	175,07 M²
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	230,95 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

ESP/esp



NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde regularización de la ampliación de un inmueble destinado a educación (Área administrativa, sala computación y salas P.I.E), cuya superficie aprobada es de 230,95 M²
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/esp