



PERMISO DE EDIFICACION N° 75 / 2011 REGULARIZACION

FECHA PERMISO: 11 DE ABRIL DEL 2011

**VENCE: 11 DE ABRIL DEL 2014
 (Si no diera comienzo a las obras)**

Concédase permiso para edificar edificio destinado a:

De **01** pisos y clase **E-3**

Ubicado en **AVDA. DIEGO DE ALMAGRO**

Población

PROPIETARIO NANCY PRADO URIBE

Domiciliado en **OSORNO** calle **AVDA. DIEGO DE ALMAGRO**

ARQUITECTO ELIETTE KEMP URRESTARAZU

N° patente profesional **3-1045**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR

N° patente profesional **7-1330**

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **1965-10**

Derechos municipales \$ **104.996.-**

Superficie por edificar:

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	69,70 M²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	69,70 M²

COMERCIO

presupuesto \$ **6.999.762.-**

N° **1124 OSORNO**

Sector **ZONA H-2**

RUT N° **10.651.933-1**

N° **1102 OSORNO**

domicilio **BARROS ARANA N° 829 OSORNO**

RUT N° **9.658.017-7**

Domicilio.....

RUT N°.....

domicilio **VOLCAN YATES N° 589 OSORNO**

RUT N° **15.272.974-K**

RUT N°

Superficie terreno **322 M2.**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



Angela Villarroel Mansilla
ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/esp



NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de unos inmuebles destinado a comercio , cuya superficie aprobada es de 69,70 M²
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/esp

