ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 191 / 2011 **OBRA NUEVA**

FECHA PERMISO : 04 DE AGOSTO DE 2011

VENCE : 04 DE AGOSTO DE 2014
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **01** pisos y clase **E-3** presupuesto **$7.168.315.-**

ubicado en **LOTEO ALTO LOS CASTAÑOS LOTE 13**

población ..... Sector **LAS QUEMAS (ZONA RURAL)**

PROPIETARIO **RAUL MILLAR MORETTI** R.U.T Nº **3.827.415-5**

domiciliado en **OSORNO** calle **LOTEO ALTO LOS CASTAÑOS LOTE 13**

ARQUITECTO **CARLOS FRÖHLICH ALBRECHT** domicilio **CAMINO PILAUCO N°1140 OSORNO**

Nº patente profesional **3-905** RUT Nº **3.705.208-6**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **RODRIGO RUBI AGUILA** domicilio **CONTRACORONEL, CRUCE COCULE**

Nº patente profesional **3-5065** RUT Nº **6.526.001-8**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **4500-13** Superficie terreno **5.000 M2.**

Derechos municipales $107.525.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	70,33 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**70,33 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR (S)
OSORNO

EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/ETM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de vivienda ubicada en Loteo Alto Los Castaños, Lote 13, Sector Las Quemas, de propiedad de Raúl Millar Moretti, con una superficie aprobada de 70,33 M2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/ETM/rsev