ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 231 / 2011 **REGULARIZACIÓN**

FECHA PERMISO : 14 DE SEPTIEMBRE DE 2011

VENCE : 14 DE SEPTIEMBRE DE 2014
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **GALPÓN MANTENCIÓN INOFENSIVO**

de **02** pisos y clase **AA-a** presupuesto **$14.856.520.-**

ubicado en **ERRAZURIZ** Nº **2108**

población ..... Sector ..... **(ZONA C-3)**

PROPIETARIO **RODOLFO THONE SIEBERT** R.U.T Nº **3.124.768-3**

domiciliado en **OSORNO** calle **ERRAZURIZ** Nº **2108**

ARQUITECTO **CARLOS BOLADOS VILCA** domicilio **PUDAHUEL N°1447-OSORNO**

Nº patente profesional **3-1221** RUT Nº**13.417.314-9**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **101-5** Superficie terreno **891,80 M2.**

Derechos municipales $222.848.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	194,01 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**194,01 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/GAM/ETM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de ampliación de Galpón de de Mantención Automotor, ubicado en calle Errázuriz N°2108, de propiedad de Don Rodolfo Thone Siebert, con una superficie regularizada de 194,01 M2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/GAM/ETM/rsev