



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 236 / 2011 AMPLIACION-MODIFICACIÓN

FECHA PERMISO : 23 DE SEPTIEMBRE DE 2011

**VENCE : 23 DE SEPTIEMBRE DE 2014
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de 01 pisos y clase E-3

ubicado en **LOS CARRERA**

población

PROPIETARIO **JOSÉ NAHUM ANUCH**

domiciliado en **OSORNO** calle **LOS CARRERA**

ARQUITECTO **CAROLINA BAEZ CURUCHET**

N° patente profesional **9-13671**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR **ART. 5.1.8. O.G.U.Y.C.**

N° patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **34-16**

Derechos municipales **\$70.065.-**

Superficie por edificar :

DEPORTE (CAMARINES Y CANCHA)

presupuesto **\$4.671.014.-**

N° **480**

Sector (**ZONA C-3**)

R.U.T N° **5.736.630-3**

N° **480**

domicilio **BOLIVIA N°1443-OSORNO**

RUT N° **15.272.795-K**

domicilio

RUT N°.....

domicilio

RUT N°.....

RUT N°

Superficie terreno **977,19 M2.**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	35,32 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	35,32 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación y modificación de proyecto de un camarín y cancha de Baby Fútbol, la cual aumenta en 35,32 M², dando un total de 82,12 M², ubicada en calle Los Carrera N°480, de propiedad de Don José Nahum Anuch.
- El presente permiso de edificación cuenta con proyecto estructural del Sr. Jorge Nusser A.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/ETM/rsev