ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 243 / 2011 **REGULARIZACIÓN**

FECHA PERMISO : 27 DE SEPTIEMBRE DE 2011

VENCE : 27 DE SEPTIEMBRE DE 2014
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **01** pisos y clase **E-4** presupuesto **$5.322.427.-**

ubicado en **CAMINO LAS LUMAS N°289 KM. 10 RUTA 215**

población ..... Sector **RURAL (ZONA)**

PROPIETARIO **JUANA ESTER SOTO ROJEL** R.U.T Nº **3.906.060-4**

domiciliado en **OSORNO** calle **CAMINO LAS LUMAS N°289 KM. 10 RUTA 215**

ARQUITECTO **TOMAS RUIZ RAMIREZ** domicilio **SAN MARTIN N°167 DPTO. 303-PTO. MONTT**

Nº patente profesional **300131-8** RUT Nº **5.531.724-0**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **2237-344** Superficie terreno **976 M2.**

Derechos municipales $79.837.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	72,58 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**72,58 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ESP/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de vivienda, ubicada en Camino Las Lumas N°289, Km. 10, Ruta 215, de propiedad de Doña Juana Ester Soto Rojel, con una superficie aprobada de 72,58 M2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/rsev