ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

Dirección de Obras Municipales
Departamento de Edificación

PERMISO DE EDIFICACION Nº 300 /2011 **OBRA NUEVA**

FECHA DE PERMISO: 27 DE OCTUBRE DEL 2011

VENCE: DE OCTUBRE DEL 2014
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a: **DEPORTE (PISCINA PARQUE PLEISTOCENICO)**
de **1** pisos y clase **B-2** presupuesto **$ 121.456.527.-**
ubicado en **SANTA MARÍA** Nº **S/N**
población Sector **CHUYACA (ZONA E-1/ E-4/R-3)**
PROPIETARIO **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO** RUT Nº **69.210.100-6**
domiciliado en **OSORNO** calle **JUAN MACKENNA N° 851**
ARQUITECTO **JUAN CARLOS MANCILLA GARCIA** domicilio **FCO BILBAO Nº 3771, PROVIDENCIA**
Nº patente profesional RUT Nº **8.836.510-0**
CALCULISTA **RAMÓN DIAZ ARAYA** domicilio **BERNARDO OHIGGINS Nº 268 SANTIAGO**
Nº patente profesional **903468-4** RUT Nº **7.825.853-5**
CONSTRUCTOR **A LICITAR** domicilio
Nº patente profesional RUT
SUPERVISOR -------- RUT Nº ----------
ROL de propiedad **154-39** Superficie terreno **68.521,36 M².**

Derechos municipales $ 1.275.294.-

Superficie por edificar:

Subterráneo 1°	
Piso zócalo	
1° piso	549,10 M²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	549,10 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECTOR

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

DOM/ESP/GAM/gam

- El presente permiso de edificación corresponde a una obra nueva con destino Deporte (piscina parque pleistocenico), la cual se desarrolla en un nivel.

Superficie Proyectada : 549,10 M2

- Cuenta con informe favorable D-334 /2011, de revisor independiente Arquitecto Sr. Daniel Camousseigt Poblete.

- Cuenta con informe favorable de proyecto de cálculo estructural Nº 484 F-R/2011 de fecha 05/08/2011, de revisor independiente Ingeniero civil Sr. Pedro Bartolomé Bachelet.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable. (Art.1.2.3.)

DOM/ESP/GAM/gam